

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011 σε €			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011 σε €
	Αξία Κήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία Κήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία			
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ</b>		
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατάστασης	4.852.422,07	2.911.453,29	1.940.968,78	4.852.422,07	1.940.968,86	2.911.453,21	<b>Ι. Κεφάλαιο (Μετοχικό) (382.500 Μετοχές των 50€)</b>		
3. Τόκοι κατασκευαστικής περιόδου	1.092.978,99	655.787,34	437.191,65	1.092.978,99	437.191,56	655.787,43	1. Κατοβλημένο	19.125.000,00	19.075.000,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.781.372,24	906.438,25	874.933,99	1.370.835,51	526.243,33	844.592,18		19.125.000,00	19.075.000,00
	<b>7.726.773,30</b>	<b>4.473.678,88</b>	<b>3.253.094,42</b>	<b>7.316.236,57</b>	<b>2.904.403,75</b>	<b>4.411.832,82</b>			
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>ΙΙ. Διαφορά από εκδ. Μετοχών υπέρ το άρτιο</b>		
<b>Ι. Ασύμμετρες ακινητοποιήσεις</b>							1. Κατοβλημένη Διαφορά από εκδ. Μετοχών υπέρ το άρτιο	4.150.000,00	0,00
2. Παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομ. ιδιοκτησίας	1.360,00	634,00	726,00	1.360,00	362,00	998,00		4.150.000,00	0,00
5. Λοιπές ασύμμετρες ακινητοποιήσεις	108.601,76	65.161,08	43.440,68	108.601,76	43.440,72	65.161,04			
	<b>109.961,76</b>	<b>65.795,08</b>	<b>44.166,68</b>	<b>109.961,76</b>	<b>43.802,72</b>	<b>66.159,04</b>			
<b>ΙΙ. Ενόσμετες ακινητοποιήσεις</b>							<b>ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια</b>		
1. Γήπεδα - οικόπεδα	374.039,99	0,00	374.039,99	374.039,99	0,00	374.039,99	5. Αφορολόγητο αποθεματικό ειδικών διατάξεων νόμων	16.193.000,00	16.193.000,00
2. Κτήρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων	24.373.525,29	3.137.108,69	21.236.416,60	24.338.634,29	1.919.494,14	22.419.140,15		16.193.000,00	16.193.000,00
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις και λοιπ.μηχ/κός εξοπλισμός	17.779.987,02	4.426.280,29	13.353.706,73	15.157.848,03	2.617.899,80	12.539.948,23			
5. Μεταφορικά μέσα	344.156,30	98.041,78	246.114,52	342.906,30	59.669,73	283.236,57			
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5.739.175,86	2.233.289,45	3.505.886,41	5.251.211,90	1.354.205,03	3.897.006,87			
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	341.162,84	0,00	341.162,84	179.082,75	0,00	179.082,75			
	<b>48.952.047,30</b>	<b>9.894.720,21</b>	<b>39.057.327,09</b>	<b>45.643.723,26</b>	<b>5.951.268,70</b>	<b>39.692.454,56</b>			
	<b>49.062.009,06</b>	<b>9.960.515,29</b>	<b>39.101.493,77</b>	<b>45.753.685,02</b>	<b>5.995.071,42</b>	<b>39.758.613,60</b>	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α+Β+Γ+Δ+Ε+Ζ+Η+Θ)</b>	<b>38.936.699,96</b>	<b>34.504.154,77</b>
<b>ΙΙΙ. Συμμ. &amp; άλλες μακροπρ. χρηματ. απαιτήσεις</b>							<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>		
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			517,00			517,00	2. Λοιπές προβλέψεις	404,21	0,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			58.839,66			58.839,66		404,21	0,00
			<b>59.356,66</b>			<b>61.356,66</b>	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
			<b>39.160.850,43</b>			<b>39.820.391,74</b>	<b>Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1. Ομολογιακά Δάνεια	8.855.256,00	8.325.256,00
<b>Ι. Αποθέματα</b>							<b>ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτέλη			1.488.051,05			1.488.051,05	1. Προμηθευτές	3.713.310,85	1.600.565,18
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			381.477,34			381.477,34	2. Γραμμάτια πληρωτέα	539.432,50	0,00
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα - Ανταλλακτικά			4.371.419,43			4.371.419,43	2α. Επιταγές πληρωτέες	264.517,14	4.695,75
			<b>6.240.947,82</b>			<b>6.240.947,82</b>	3. Τράπεζες λογαριασμοί		
<b>ΙΙ. Απαιτήσεις</b>							βραχθέντων υποχρεώσεων	14.111,35	7.269.813,59
1. Πελάτες			4.737.362,84			4.737.362,84	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	58.947,15	217.741,69
11. Χρεώστες διάφοροι			1.869.703,82			1.869.703,82	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	253.946,47	228.470,70
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως & προκαταβολών			0,00			0,00	7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	3.470.000,00	500.000,00
			<b>6.607.066,66</b>			<b>6.607.066,66</b>	11. Πιστωτές διάφοροι	10.607,41	154.320,02
<b>ΙV. Διαθέσιμα</b>								<b>8.324.872,87</b>	<b>9.975.606,93</b>
1. Ταμείο			219,36			219,36	<b>Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+Δ)</b>	<b>17.180.128,87</b>	<b>18.300.862,93</b>
3. Καταθέσεις άμεσες & προθεσμίας			141.489,23			141.489,23			
			<b>141.708,59</b>			<b>141.708,59</b>			
			<b>12.989.723,07</b>			<b>12.989.723,07</b>	<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	262.261,16	207.012,17
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			24.244,22			24.244,22		262.261,16	207.012,17
2. Έξοδα χρήσεως εισπρακτέα			951.582,06			951.582,06			
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			0,00			0,00			
			<b>975.826,28</b>			<b>975.826,28</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			<b>56.379.494,20</b>			<b>56.379.494,20</b>	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>		
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>							6. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλείων	2.613.975,52	7.588.690,00
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλείων			2.613.975,52			2.613.975,52			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (01.01.2012 - 31.12.2012)	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011 σε €	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ		
			Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011 σε €	
<b>Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>			<b>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως</b>	314.099,38	1.339.136,99
Κύκλος εργασιών	38.806.439,55	18.396.470,78	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	(763.845,23)	(2.102.982,22)
Μείον : Κόστος Πωλήσεων	34.851.332,77	11.670.410,14	Σύνολο	(449.745,85)	(763.845,23)
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	3.955.106,78	6.726.060,64	Μείον : 1. Φόρος εισοδήματος	81.554,19	0,00
Πλέον 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	165.368,38	61.932,35	<b>Ζήμια εις νεον</b>	<b>(531.300,04)</b>	<b>(763.845,23)</b>
Σύνολο	4.120.475,16	6.787.992,99			
Μείον 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3.102.108,22	3.186.856,30			
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	56,70	715,40			
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	1.018.310,24	3.600.421,29			
Πλέον 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έξοδα	127,79	797,59			
Μείον 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.399.211,43	1.808.993,70			
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως	(380.773,40)	1.792.225,18			
<b>ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον) : Έκτακτα αποτελέσματα</b>					
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	912,18	481,22			
2. Έκτακτα κέρδη	0,00	120,40			
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	700.444,41	601,62			
Μείον :					
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6.483,81	6.133,66			
2. Έκτακτες ζημιές	0,00	435.195,00			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	453.689,81			
Όργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)	5.534.719,00	1.339.136,99			
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	5.534.719,00	0,00			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος					
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΚΕΡΔΗ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	<b>314.099,38</b>	<b>1.339.136,99</b>			

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "PHARMATHEN INTERNATIONAL S.A." Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "PHARMATHEN INTERNATIONAL S.A.", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προάρρηγμα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
 Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του Κ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διεξαγωγή διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διεξαγωγή αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**  
 Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:  
 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 100 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 100 χιλ., τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 100 χιλ., και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 75 χιλ.  
 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**  
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις τυχόν επιπτώσεις του θέματος 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "PHARMATHEN INTERNATIONAL S.A." κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του Κ.Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**  
 Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΛΕΤΡΙΔΗΣ**  
 (Α.Μ. ΣΟΕΛ 17831)

**Ernst & Young (Hellas) A.E.**  
 Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.  
 11ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας  
 144 51 Μεταμόρφωση Αττικής  
 (Α.Μ. ΣΟΕΛ 107)