



## **PHARMATHEN INTERNATIONAL S.A.**

### **ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

**PHARMATHEN INTERNATIONAL S.A.**

Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής

Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε.

Ανατολικού Τομέα Αθηνών

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 6977801000

Διεύθυνση Έδρας:

Δερβενακίων 4, 15351, Παλλήνη

ΤΗΛ: 210 6665067 - FAX: 210 6666749

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**PHARMATHEN INTERNATIONAL S.A.**» την 24 Ιουλίου 2023 και αναρτήθηκαν στη διεύθυνση [www.pharmathen.com](http://www.pharmathen.com) του Ομίλου Pharmathen.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της

«**PHARMATHEN INTERNATIONAL S.A.**»

Δημήτριος Καδής

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

A. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	5
B. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	14
Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	17
I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	17
II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....	19
III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ.....	20
IV. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	21
V. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	22
Δ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	23
E. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	23
ΣΤ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ .....	24
Z. ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ .....	38
H. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Δ.Π.Χ.Α.....	40
1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	40
2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	41
3. Δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις μισθώσεων .....	42
4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	43
5. Αποθέματα .....	43
6. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	44
7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	44
8. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά .....	45
9. Φόρος εισοδήματος .....	45
10. Μακροπρόθεσμος δανεισμός .....	48
11. Πρόβλεψη παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	49
12. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	51
13. Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	51
14. Κύκλος εργασιών.....	51
15. Άλλα έσοδα .....	52
16. Κόστος πωληθέντων.....	52
17. Έξοδα διοίκησης.....	52
18. Έξοδα διάθεσης.....	53
19. Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης.....	53
20. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα .....	53
21. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα μέρη .....	54
22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....	55
23. Διαχείριση κινδύνου.....	55
24. Πληροφορίες επιμέτρησης εύλογης αξίας.....	59

---

25. Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών λογιστών .....	60
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων .....	61
Θ. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	62

**A. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «PHARMATHEN INTERNATIONAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ, ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2022 – 31/12/2022****Κύριοι μέτοχοι,**

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε προς έγκριση την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και τις ελεγμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Pharmathen International (εφεξής «Εταιρεία») για τη χρήση 2022 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας. Στην Έκθεση σας παραθέτουμε αναλυτικά τα πεπραγμένα της χρήσης 2022 κάνοντας αναφορά στην οικονομική κατάσταση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας, στους στόχους, προοπτικές και προσδοκίες της για το 2022, καθώς επίσης και στη διαχείριση των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που προκύπτουν από τις δραστηριότητές της.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 -αφορούν την περίοδο από 01/01/2022 έως 31/12/2022 - καταρτίστηκαν με τις λογιστικές αρχές και πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.-IFRS).

**1. Γενικά Πληροφοριακά Στοιχεία**

Η Pharmathen International λειτουργεί την κύρια εργοστασιακή μονάδα του Ομίλου PHARMATHEN (εφεξής «Όμιλος») στην περιοχή των Σαπών. Η Εταιρεία έχει ένα βασικό πελάτη, την εταιρεία ΦΑΡΜΑΤΕΝ Α.Β.Ε.Ε. και οι πωλήσεις της γίνονται εξολοκλήρου σε αυτήν.

**2. Εξέλιξη των επιδόσεων της Εταιρείας**

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για την κλειόμενη χρήση 01/01/2022 – 31/12/2022 ανήλθε σε €62.015.894 έναντι €49.909.180 της χρήσης του 2021, δηλαδή σημείωσε αύξηση κατά €12.106.714 ή σε ποσοστό 24%. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε €7.506.639 την κλειόμενη χρήση έναντι €5.904.331 την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά €1.602.308 ή σε ποσοστό 27%.

Τα κέρδη προ φόρων, διαμορφώθηκαν σε €5.138.640 την κλειόμενη χρήση έναντι κερδών €349.179 την προηγούμενη χρήση, ενώ τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε €6.173.301 στην κλειόμενη χρήση έναντι ζημιών (€319.451) την προηγούμενη χρήση.

**3. Οικονομική θέση της Εταιρείας**

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2022 ανέρχονται σε ποσό €59.338.630 έναντι €53.123.128 της προηγούμενης χρήσεως. Η αναπόσβεστη αξία των Ενσώματων Ακίνητοποιήσεων και των Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων της Εταιρείας ανήλθε σε €85.430.981 έναντι €81.594.265 την προηγούμενη χρήση, λόγω επενδύσεων σε μηχανολογικό εξοπλισμό, ενώ οι συνολικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας ανήλθαν σε €37.853.698 έναντι €52.196.747 την προηγούμενη χρήση.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

		2022		2021	
<b>Δείκτης Έμμεσης - Γενικής Ρευστότητας</b>					
1.	Κυκλοφορούν ενεργητικό	29.958.519		21.595.849	
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37.853.697	<b>0,79</b>	52.196.746	<b>0,41</b>
<b>Δείκτης Παγιοποίησης περιουσίας</b>					
2.	Κυκλοφορούν ενεργητικό	29.958.519		21.595.849	
	Σύνολο ενεργητικού	116.436.720	<b>0,26</b>	106.044.167	<b>0,20</b>
<b>Δείκτης Δανειακής Επιβάρυνσης</b>					
3.	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	86.478.201		84.448.318	
	Σύνολο ενεργητικού	116.436.720	<b>0,74</b>	106.044.167	<b>0,80</b>
<b>Δείκτης Δανειακής Επιβάρυνσης</b>					
4.	Ίδια κεφάλαια	59.338.630		53.123.128	
	Σύνολο υποχρεώσεων	57.098.089	<b>1,04</b>	52.921.038	<b>1,00</b>
5.	Ίδια κεφάλαια	59.338.630		53.123.128	
	Σύνολο παθητικού	116.436.720	<b>0,51</b>	106.044.166	<b>0,50</b>
6.	Σύνολο υποχρεώσεων	57.098.089		52.921.038	
	Σύνολο παθητικού	116.436.720	<b>0,49</b>	106.044.166	<b>0,50</b>
<b>Δείκτης Χρηματοδότησης Ακινήτοποιήσεων</b>					
7.	Ίδια κεφάλαια	59.338.630		53.123.128	
	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	86.478.201	<b>0,69</b>	84.448.318	<b>0,63</b>
<b>Δείκτης Χρηματοδότησης Κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>					
8.	Κυκλοφορούν ενεργητικό - Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(7.895.179)		(30.600.897)	
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	29.958.519	<b>(0,26)</b>	21.595.849	<b>(1,42)</b>
<b>Συντελεστής αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων</b>					
9.	Κέρδη προ φόρων	5.138.640		349.179	
	Ίδια κεφάλαια	59.338.630	<b>0,09</b>	53.123.128	<b>0,01</b>
<b>Συντελεστής Μικτού Κέρδους</b>					
10.	Μικτά κέρδη	7.506.639		5.904.331	
	Κύκλος εργασιών	62.015.894	<b>0,12</b>	49.909.180	<b>0,12</b>
<b>Λοιποί Δείκτες</b>					
11.	Κύκλος εργασιών	62.015.894		49.909.180	
	Ίδια κεφάλαια	59.338.630	<b>1,05</b>	53.123.128	<b>0,94</b>
12.	Λειτουργικά κέρδη	7.604.577		1.338.930	
	Κύκλος εργασιών	62.015.894	<b>0,12</b>	49.909.180	<b>0,03</b>

#### 4. Σημαντικά γεγονότα για το 2022

Το 2022, η Εταιρεία πέτυχε τους στόχους βάσει προϋπολογισμού τόσο σε επίπεδο ανάπτυξης όσο και κερδοφορίας. Συγκεκριμένα:

- Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε €62 εκ., αυξημένος κατά 24% γεγονός που διευκολύνθηκε από την έντονη αύξηση του όγκου πωλήσεων προς τη μητρική εταιρεία ΦΑΡΜΑΤΕΝ Α.Β.Ε.Ε ως αποτέλεσμα της αντίστοιχης αύξησης των πωλήσεων της μητρικής εταιρείας.
- Τα λειτουργικά έξοδα (ήτοι τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης) ανήλθαν το 2022 σε €3 εκ. και σχετίζονται κυρίως με τις μισθολογικές δαπάνες ποσού €0,7 εκ. καθώς και με ζημιές από διαγραφή παγίων ποσού €0,7 εκ.

Τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε €17 εκ., έναντι €8 εκ. την προηγούμενη χρήση και υπολογίζονται προσθέτοντας στα λειτουργικά κέρδη της Εταιρείας τις αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων παγίων.

	2022	2021
<b>EBITDA</b>		
Λειτουργικά κέρδη	7.604.577	1.338.930
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	8.841.634	6.436.570
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	78.556	79.314
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	277.008	266.512
<b>Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων</b>	<b>16.801.775</b>	<b>8.121.326</b>

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές ανήλθαν σε θετικές κατά €14 εκ. το 2022 έναντι ταμειακών ροών €29 εκ. το 2021, επηρεασμένες αρνητικά από τις αλλαγές του κεφαλαίου κίνησης.

#### 5. Προοπτικές - Στόχοι Εταιρείας για το 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου έχει θέσει τις επιχειρηματικές και οικονομικές κατευθύνσεις και στόχους για τον Προϋπολογισμό του 2023 προς τις θυγατρικές του Ομίλου. Με βάση αυτό στόχος είναι η διατήρηση της ανάπτυξης τόσο στα έσοδα και σε επίπεδο EBITDA. Ωστόσο, το 2023 αναμένεται να είναι μια χρονιά με προκλήσεις, λόγω των επιπτώσεων των διακυμάνσεων EUR/USD, των αυξήσεων στις τιμές των πρώτων υλών και του πολέμου Ρωσίας-Ουκρανίας που τροφοδοτεί την παγκόσμια ενεργειακή κρίση.

Οι σημαντικότεροι στρατηγικοί στόχοι για το 2023 είναι οι παρακάτω:

- Να ενισχυθεί το χαρτοφυλάκιο των προϊόντων με πρόσθετες σύνθετες τεχνολογίες/προϊόντα
- Να διατηρηθεί το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στην ανάπτυξη LAI προϊόντων
- Να αναπτυχθούν έγκαιρα τα έργα που έχουν προγραμματιστεί
- Να υλοποιηθεί με επιτυχία το πρόγραμμα επενδύσεων CapEx
- Να ενισχυθεί η αποδοτικότητα του κόστους παραγωγής.

#### Επιπτώσεις από την σύρραξη στην Ουκρανία:

Μετά από μια ισχυρή ανάκαμψη το 2021, η παγκόσμια οικονομία αντιμετώπισε σοβαρές προκλήσεις το 2022. Οι οικονομικές συνέπειες του πολέμου στην Ουκρανία σε συνδυασμό με την άνοδο των τιμών στην ενέργεια, τις πρώτες ύλες και τα τρόφιμα, διάβρωσαν τον ρυθμό ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας, γεγονός που ευθύνεται για την επιβράδυνση της ανάπτυξης των διεθνών εμπορικών συναλλαγών.

Καθώς η σύγκρουση στην Ουκρανία εξελίσσεται, η Διοίκηση αξιολογεί συνεχώς τον αντίκτυπο στις επιχειρηματικές της δραστηριότητες και τις ευρύτερες οικονομικές επιπτώσεις. Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται άμεσα στην περιοχή όπου λαμβάνει χώρα η σύγκρουση, ούτε έχει σημαντικές σχέσεις με τη Ρωσία (ή τη Λευκορωσία), επομένως οι επιχειρηματικές της δραστηριότητες δεν είναι πιθανό να επηρεαστούν σημαντικά. Η διοίκηση θα συνεχίσει να παρακολουθεί τις ευρύτερες παγκόσμιες οικονομικές συνέπειες που προκύπτουν από τη σύγκρουση σε άλλους τομείς, όπως οι τιμές των εμπορευμάτων, τα νομίσματα και οι διακοπές της εφοδιαστικής αλυσίδας.

#### 6. Εγκαταστάσεις της Εταιρείας:

A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
1	Δερβενακίων 4, Παλλήνη	Έδρα
2	Λ. Κηφισίας 44, Μαρούσι	Υποκ/μα
3	ΒΙΟ.ΠΑ Σαπών Ν. Ροδόπης	Εργοστάσιο
4	ΒΙΟ.ΠΑ Σαπών Ν. Ροδόπης	Αποθήκη
5	Αρ τεμ. 514 ΤΑΤΛΗ ΚΟΓΙΟΥ Ο Αλεξανδρούπολη	Αποθήκη
6	ΟΤ 4Α, Σαπών Ν. Ροδόπης	Οικόπεδο
7	Φέρες Αλεξανδρούπολη	Αποθήκη

Οι ανωτέρω εγκαταστάσεις βρίσκονται σε μισθωμένα ακίνητα πλην του εργοστασίου που είναι ιδιόκτητο ακίνητο.

#### 7. Εφοδιαστική Αλυσίδα

Η Εταιρεία διασφαλίζει την ποιότητα των προϊόντων της σε κάθε στάδιο, έχοντας υλοποιήσει συστήματα αποθήκευσης υψηλών προδιαγραφών και έχοντας πρόσβαση σε συστήματα διανομής τελευταίας τεχνολογίας μέσω συνεργασίας με άλλη εταιρεία η οποία πραγματοποιεί μεταφορές σε πλήρως ελεγχόμενες συνθήκες για φαρμακευτικό υλικό.

#### 8. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων:

Σχετικά με την ύπαρξη και διαχείριση παραγόντων χρηματοοικονομικού κινδύνου, επισημαίνονται τα εξής:

##### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημίας για την Εταιρεία εάν ο αντισυμβαλλόμενος δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς στην οποία εκτίθεται η Εταιρεία είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Δεν ενέχει ρίσκο η συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου για την Εταιρεία, καθώς ο κύριος πελάτης της είναι η μητρική της και οι εμπορικές σχέσεις μεταξύ των εταιριών του Ομίλου έχουν καθορισθεί και σχεδιασθεί από τη διοίκηση αυτού στα πλαίσια του Στρατηγικού Σχεδίου.

Όλα τα μετρητά της Εταιρείας διατηρούνται σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας, ενώ το μεγαλύτερο μέρος των μετρητών είναι σε ευρώ.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει συγκεκριμένες πιστωτικές πολιτικές βάσει των οποίων οι πελάτες αναλύονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα και υπάρχει αποτελεσματική διαχείριση των απαιτήσεων τόσο πριν όσο και αφού καταστούν ληξιπρόθεσμες και επισφαλείς. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου, το προφίλ γήρανσης και την ύπαρξη προηγούμενων οικονομικών δυσκολιών. Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται



ως επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για την εκτιμώμενη ζημία που αναμένεται και καθορίζεται κατάλληλη πρόβλεψη απομείωσης.

Δεν σημειώθηκε υπέρβαση των πιστωτικών ορίων από τους εμπορικούς οφειλέτες κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς και η Διοίκηση δεν αναμένει ζημίες από τη μη απόδοση αυτών των αντισυμβαλλομένων.

#### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί κατά κύριο λόγο τις δραστηριότητές της μέσω δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο. Η Διοίκηση έχει μια συνετή προσέγγιση στην έκθεση του επιτοκιακού κινδύνου, αξιολογώντας το επίπεδο κινδύνου και προχωρώντας σε συμφωνία αντιστάθμισης, εάν είναι απαραίτητο. Ο αντισταθμιστικός στόχος της Διοίκησης είναι η προστασία των κερδών και των ταμειακών ροών της Εταιρείας από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων που προκύπτουν από αναγνωρισμένα τοκοφόρα χρηματοοικονομικά μέσα και από εκδόσεις/δανεισμούς υψηλής πρόβλεψης. Τέτοια δάνεια συνήθως τιμολογούνται με βάση ένα επιτόκιο αναφοράς (EURIBOR) συν ένα πιστωτικό περιθώριο. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου επί του τοκοφόρου χρέους που είναι η μεταβλητότητα των ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις διακυμάνσεις του σχετικού επιτοκίου αναφοράς.

Για τη διαχείριση αυτού του ανοίγματος, η Εταιρεία μπορεί να συνάψει μια ποικιλία παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων, όπως συμφωνίες ανταλλαγής επιτοκίων ή ανώτατα όρια επιτοκίου που χρησιμοποιούνται για να αντισταθμίσουν είτε ένα ποσοστό είτε το σύνολο των σχετικών ταμειακών ροών. Όλα τα παράγωγα πρέπει να συνάπτονται με αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική ικανότητα.

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει κάποιο συμβόλαιο για την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίου, καθώς μεγάλο μέρος της έκθεσης της είναι με εταιρείες του Ομίλου Pharmathen.

#### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μη μπορέσει η Εταιρεία να ανταποκριθεί στις οικονομικές της υποχρεώσεις καθώς αυτές καθίστανται απαιτητές. Η προσέγγιση της Εταιρείας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, στο μέτρο του δυνατού, ότι θα έχει πάντα επαρκή ρευστότητα για να καλύψει τις υποχρεώσεις της όταν απαιτούνται, τόσο υπό κανονικές όσο και υπό συνθήκες πίεσης, χωρίς να υποστεί απαράδεκτες ζημίες ή να διακινδυνεύσει τη φήμη της εταιρείας. Η Εταιρεία παρακολουθεί τον κίνδυνο ρευστότητας σε συνεχή βάση. Ο σχεδιασμός ρευστότητας λαμβάνει υπόψη τη λήξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (π.χ. εισπρακτέους λογαριασμούς και άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία) και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές από τις δραστηριότητες.

Ειδικότερα όσον αφορά την τρέχουσα οικονομική κρίση, η Εταιρεία παρουσιάζει υγιή τρέχουσα ρευστότητα για το άμεσο μέλλον. Η Διοίκηση διενεργεί τακτικές αναλύσεις για να προσδιορίσει τυχόν επιπτώσεις στο κεφάλαιο κίνησης. Μέχρι στιγμής δεν έχουν εντοπιστεί απαιτήσεις πελατών που να είναι ανεπίδεκτες εισπραξης.

#### **9. Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία διατηρεί ένα υποκατάστημα και εγκαταστάσεις όπως αναλύεται παραπάνω στην ενότητα 6 της παρούσας έκθεσης.

#### **10. Απόκτηση ιδίων μετοχών**

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε απόκτηση ιδίων μετοχών.

## 11. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία ανταποκρίνεται με υπευθυνότητα σε θέματα που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος και την αειφόρο χρήση των φυσικών πόρων. Η αειφόρος λειτουργία αποτελεί κορυφαία προτεραιότητα και ευκαιρίες μείωσης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, της χρήσης πόρων και των σχετικών κινδύνων και δαπανών διερευνώνται και αξιοποιούνται. Η Εταιρεία θέτει και παρακολουθεί στόχους προστασίας του περιβάλλοντος και για την επίτευξη τους λαμβάνει μέτρα με σκοπό τον έλεγχο, τη μείωση ή την εξάλειψη των αρνητικών επιπτώσεων. Αυτά περιλαμβάνουν πολιτικές, διαδικασίες και προγράμματα που στοχεύουν στη μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος και της χρήσης ενέργειας, στην αύξηση της χωριστής συλλογής απορριμμάτων, στην ελαχιστοποίηση ή στον έλεγχο της ρύπανσης και άλλα.

## 12. Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη (ΕΚΕ) 2022

Η Εταιρεία φιλοδοξώντας να ενισχύσει τη θέση της ως υπεύθυνος συνεργάτης και εργοδότης στην Ελλάδα και το εξωτερικό, και να ανταποκριθεί στις ανάγκες της κοινωνίας, προωθώντας παράλληλα την επιστήμη και την καινοτομία, το 2022, σχεδιάζει και αναπτύσσει νέες δράσεις ΕΚΕ, κοινωνικό διάλογο και δράσεις εσωτερικής επικοινωνίας, ξεκινώντας από τη δημιουργία ενός νέου ολιστικού προγράμματος εσωτερικής επικοινωνίας και μιας νέας στρατηγικής ΕΚΕ που βασίζεται σε 3 νέους πυλώνες.

### Πυλώνας #1: Καινοτόμος Εκπαίδευση

Αναγνωρίζοντας τη σημασία της συνεχούς επιστημονικής κατάρτισης και αναβάθμισης τόσο για τους πτυχιούχους όσο και για τους επαγγελματίες, η Εταιρεία τους υποστηρίζει να ενισχύσουν τις επαγγελματικές τους δεξιότητες και να πρωτοστατήσουν στην καριέρα τους, προωθώντας παράλληλα τη φαρμακευτική βιομηχανία.

### Πυλώνας #2: Μελλοντικοί πολίτες

Η Εταιρεία επενδύει στο μέλλον μέσω των καινοτόμων προϊόντων και της υψηλής τεχνολογίας και αποτελεί προτεραιότητα η υποστήριξη της νέας γενιάς, δημιουργώντας εθελοντικά προγράμματα που υποστηρίζουν την πρόσβαση σε ευρεία και αξιόπιστη πληροφόρηση.

### Πυλώνας #3: Τοπικές Κοινότητες

Η Εταιρεία προσπαθεί να κάνει τη διαφορά στις ζωές των ανθρώπων και στηρίζει με συνέπεια και ενεργό τρόπο τις τοπικές κοινωνίες, κυρίως για θέματα υγείας, παιδείας, πολιτισμού και αθλητισμού, καθώς αυτά αποτελούν τα σημαντικότερα στοιχεία μιας υγιούς κοινωνίας.

### Κύριες πρωτοβουλίες ΕΚΕ της Εταιρείας για το 2022:

- Εγκαινίασε τη νέα κοινωνική πρωτοβουλία «Upskilling by Pharmathen» προκειμένου να συνδράμει απόφοιτους και επαγγελματίες μέσα από δωρεάν ψηφιακά εκπαιδευτικά σεμινάρια, στην απόκτηση επιστημονικών γνώσεων και δεξιοτήτων στον κλάδο της φαρμακοβιομηχανίας, ώστε να επιτύχουν επαγγελματικά και να εμπλουτίσουν το βιογραφικό τους
- Δημιούργησε το πρώτο εθελοντικό διαδικτυακό πρόγραμμα καθοδήγησης «Our Volunteers Make A Difference», όπου 34 συνάδελφοι - μέντορες της Pharmathen καθοδηγούν 1.400 μαθητές 20 σχολείων σε όλη την Ελλάδα για να ανακαλύψουν τα ενδιαφέροντά τους και να λάβουν πιο συνειδητοποιημένες αποφάσεις για τη μετέπειτα ακαδημαϊκή και επαγγελματική τους πορεία.
- Δημιούργησε από την αρχή νέα επιστημονικά εργαστήρια προσφέροντας σύγχρονο επιστημονικό εξοπλισμό σε δύο δημόσια σχολεία στην Αλεξανδρούπολη και την Κομοτηνή όπου δεν υπήρχαν αυτές οι υποδομές. Έτσι οι μαθητές έχουν πλέον τη δυνατότητα να γνωρίσουν σε μεγαλύτερο βάθος και με βιωματικό τρόπο τις θετικές επιστήμες και να αποκτήσουν νέα ερεθίσματα και νέες δεξιότητες.

- Συνέχισε να ενδυναμώνει τη νέα γενιά στα πρώτα της επαγγελματικά βήματα, συμμετέχοντας σε Business Days και Career Days, που διοργανώθηκαν από ελληνικά ιδρύματα και πανεπιστήμια, όπου εθελοντές εργαζόμενοι παρείχαν στους φοιτητές πολύτιμες γνώσεις για τον κλάδο της φαρμακοβιομηχανίας αλλά κυρίως τους ενέπνευσαν και προσέφεραν επαγγελματικές προοπτικές για τις οποίες δεν υπάρχουν επαρκείς πληροφορίες.
- Πραγματοποίησε 15 δωρεές και 20 χορηγίες για την υποστήριξη ερευνητικών και εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, επιχειρηματικών οργανώσεων, αθλητικών και πολιτιστικών φορέων, καθώς και μη κερδοσκοπικών και φιλανθρωπικών οργανισμών.

### **Νοιαζόμαστε για τους ανθρώπους μας (WECARE)**

Η Εταιρεία δημιούργησε το ολιστικό πρόγραμμα εσωτερικής επικοινωνίας WECARE για να συνδέσει και να δεσμεύσει περαιτέρω τους ανθρώπους της, καθώς και για να ενισχύσει την κουλτούρα της.

Με βάση τους πυλώνες Connect, Ask, Recognize, Engage, η Εταιρεία υλοποίησε πλήθος δράσεων και πρωτοβουλιών:

- Έτρεξε για καλό σκοπό σε διάφορες διοργανώσεις, στέλνοντας μηνύματα υγείας, αλληλεγγύης, επιμονής και ελπίδας, υποστηρίζοντας το σημαντικό έργο για τα παιδιά των «Φλόγα» και «Παιδικά Χωριά SOS» και τις γυναίκες του «Άλμα Ζωής» (μη κερδοσκοπικές, φιλανθρωπικές οργανώσεις).
- Για μία ακόμη χρονιά (7η χρονιά), διοργάνωσε αιμοδοσίες και συμμετείχε στις Εβδομάδες Προσφοράς & Αγάπης, κατά τη διάρκεια των οποίων πραγματοποιούμε εθελοντικές δράσεις σε ατομικό και εταιρικό επίπεδο προς όφελος ευπαθών κοινωνικών ομάδων.
- Πραγματοποίησε δράσεις teambuilding, φέρνοντας τους εργαζόμενους πιο κοντά διοργανώνοντας μικρά και μεγάλα διαλείμματα από την εργασία, όπως το «Let's take a break together» και το «Lunch with the CEO».
- Η Εταιρεία έδωσε το βήμα σε όλους τους συναδέλφους να εκφραστούν μέσω μιας εσωτερικής έρευνας (Organizational Health Index survey) και πέτυχε ένα τεράστιο ποσοστό ανταπόκρισης 75%, επιτρέποντάς μας να διαμορφώσουμε τις κύριες προτεραιότητές και τους τομείς στους οποίους θα επικεντρωθούμε, ώστε να μπορέσουμε να ενισχύσουμε την υγεία του οργανισμού εντός του 2023 και μετέπειτα.
- Οργάνωσε εσωτερικές συναντήσεις στρατηγικής για να ενημερώσει τους ανθρώπους της σχετικά με τα επιχειρηματικά σχέδια της Pharmathen με επικεφαλής τον Διευθύνοντα Σύμβουλο.
- Για 7η χρονιά, η Εταιρεία επιβράβευσε αριστούχους μαθητές - παιδιά συναδέλφων - για την επίδοσή τους στις Πανελλαδικές Εξετάσεις εισαγωγής στο Πανεπιστήμιο, στο πλαίσιο της «Υποτροφίας Δημήτρη Αντωνιάδη».
- Η Εταιρεία έδειξε την εκτίμησή της σε άτομα που είναι πιστά στον οργανισμό για πολλά χρόνια, μέσω των ετήσιων «Loyalty Awards».

### **Το ψηφιακό ταξίδι της Εταιρείας**

Ως εταιρεία που βασιζόμαστε την επιτυχία μας στην καινοτομία, φροντίσαμε να αξιοποιήσουμε στο έπακρο όλες τις τελευταίες τεχνολογίες και τα ψηφιακά εργαλεία, με σκοπό να βελτιωθεί η εμπειρία των ανθρώπων μας και να γίνει η καθημερινή εργασία ευκολότερη. Πραγματοποιήθηκε η ψηφιοποίηση των συστημάτων και των διαδικασιών μας, καθώς και μετασχηματισμός σε βασικούς πυλώνες στον τομέα του Finance, Procurement, και Quality Assurance αλλά και για θέματα επιλογής νέων εργαζομένων, onboarding και performance management. Παράλληλα ενισχύσαμε την εσωτερική πλατφόρμα επικοινωνίας (Employees Corner) παρουσιάζοντας την πλατφόρμα «My E-learning corner».

Με στόχο την κοινή ψηφιακή εμπειρία των εργαζομένων παρέχουμε πλέον tablets ως εργαλείο επικοινωνίας σε εργαζομένους που δεν απαιτείται από τον ρόλο τους η χρήση Η/Υ, είτε εργάζονται στην έρευνα & ανάπτυξη είτε στην παραγωγή και συσκευασία, καθιστώντας έτσι πιο εύκολη την πρόσβαση όλων στα νέα και τα δρώμενα της εταιρείας, καθώς και τη μεταξύ μας επικοινωνία.

### 13. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

#### Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

Μεταξύ των αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου είναι και τα εξής: α) η προετοιμασία των επιχειρησιακών σχεδίων και προϋπολογισμών της Εταιρείας, β) η υλοποίηση των ως άνω εγκριθέντων επιχειρησιακών σχεδίων και προϋπολογισμών, γ) η καθημερινή διοίκηση της Εταιρείας και δ) η πρόσληψη των ανώτερων διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας και η προετοιμασία του εσωτερικού οργανογράμματος αυτής.

#### Γενική Συνέλευση

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας, έχει δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Ειδικότερα η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει μεταξύ άλλων για: α) τροποποιήσεις του Καταστατικού στις οποίες λογίζεται ότι συμπεριλαμβάνονται και οι αυξήσεις ή μειώσεις του εταιρικού κεφαλαίου, β) έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, γ) διάθεση των ετησίων κερδών και δ) συγχώνευση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρείας.

Η Γενική Συνέλευση συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της Εταιρείας, ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας ή στην περιφέρεια του δήμου όπου βρίσκεται η έδρα, τουλάχιστον μία φορά σε κάθε εταιρική χρήση.

### 14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολόγησε τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 για μεταγενέστερα γεγονότα έως την ημερομηνία έκδοσης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Τον Φεβρουάριο του 2023, η Pharmathen International έλαβε σημείωση από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου για τις χρήσεις 2018-2019. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά αποτελέσματα του ελέγχου αναμένεται να εκδοθούν μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων του 2022. Εάν προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η Διοίκηση της Εταιρείας διαβεβαιώνει ότι πέραν των ανωτέρω, δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από τις 31/12/2022 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Κατόπιν των ανωτέρω, σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε:

- την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 2022,
- τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που αφορούν την εταιρική χρήση 2022,
- την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντών της Εταιρείας καθώς και του Ορκωτού Ελεγκτή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης 2022,
- τη διανομή των αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 2022,
- την εκλογή ελεγκτικής εταιρείας για τον έλεγχο της εταιρικής χρήσης 2023 και καθορισμό της αμοιβής τους,
- την παροχή αδείας κατ' άρθρο 98 παρ. 1 του Ν. 4548/2018 στα μέλη του Δ.Σ. και σε Διευθυντές της Εταιρείας να μετέχουν στα Διοικητικά Συμβούλια ή στη διοίκηση άλλων συνδεδεμένων κατά την έννοια του άρθρου 147 παρ. 1 του Ν. 4548/2018 εταιρειών που επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπού,
- διάφορες ανακοινώσεις για τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Παλλήνη, 24 Ιουλίου 2023

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος  
Δημήτριος Καδής



## **B. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Pharmathen International SA

### **Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Pharmathen International SA (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περιλήψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ανεξαρτησία του Ελεγκτή**

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

#### **Άλλες Πληροφορίες**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.



Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2022 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία Pharmathen International SA και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητές της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.



- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



ΠραϊςγουώτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Λ. Κηφισίας 260  
15232 Χαλάνδρι  
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωσταντίνος Μιχαλάτος  
ΑΜ ΣΟΕΛ 17701



**Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Ι. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022

	Σημ.	Ποσά σε €	
		31.12.2022	31.12.2021
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	1	84.945.391	80.878.645
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2	485.590	715.620
Δικαιώματα χρήσης παγίων	3	171.509	249.174
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4	71.194	2.604.879
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9	804.517	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>86.478.201</b>	<b>84.448.318</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	5	22.607.987	16.642.023
Εμπορικές απαιτήσεις	6	3.768.763	1.669.042
Λοιπές απαιτήσεις	6	3.091.263	2.724.489
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	7	490.506	560.295
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>29.958.519</b>	<b>21.595.849</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>		<b>116.436.720</b>	<b>106.044.167</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρίας</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο		19.303.600	19.303.600
Αποθεματικό εύλογης αξίας		190.000	190.000
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		18.968.489	18.968.489
Λοιπά αποθεματικά		746.137	545.730
Συσσωρευμένα αποτελέσματα (κέρδη)		20.130.404	14.115.309
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	8	<b>59.338.630</b>	<b>53.123.128</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	10	18.948.479	-
Πρόβλεψη υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	11	182.174	189.461
Υποχρεώσεις μισθώσεων	3	113.739	188.607
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9	-	346.224
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>19.244.392</b>	<b>724.292</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	12	34.166.082	31.675.347
Υποχρεώσεις μισθώσεων	3	64.998	69.730
Μακροπρόθεσμος δανεισμός πληρωτέος την επόμενη χρήση	10	-	18.467.772
Υποχρεώσεις για τρέχουσα φορολογία	9	129.163	387.065
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13	3.493.455	1.596.833
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>37.853.698</b>	<b>52.196.747</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>57.098.090</b>	<b>52.921.039</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>116.436.720</b>	<b>106.044.167</b>

---

Η παραπάνω Κατάσταση Οικονομικής Θέσης πρέπει να διαβαστεί σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

**II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**
**Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022**

	Σημ.	Ποσά σε €	
		2022	2021
Κύκλος εργασιών	14	62.015.894	49.909.180
Κόστος πωληθέντων	16	(54.509.255)	(44.004.849)
<b>Μικτά κέρδη</b>		<b>7.506.639</b>	<b>5.904.331</b>
Άλλα έσοδα	15	3.164.854	355.272
Έξοδα διοίκησης	17	(2.858.132)	(4.748.728)
Έξοδα διάθεσης	18	(1.712)	(980)
Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	19	(207.072)	(170.965)
<b>Λειτουργικά κέρδη</b>		<b>7.604.577</b>	<b>1.338.930</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	19.715	2.028
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	(2.485.652)	(991.779)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>5.138.640</b>	<b>349.179</b>
Φόρος εισοδήματος	9	1.034.661	(668.630)
<b>Κέρδη /(ζημίες) μετά φόρων</b>		<b>6.173.301</b>	<b>(319.451)</b>

Η παραπάνω Κατάσταση Αποτελεσμάτων πρέπει να διαβαστεί σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

**III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ**

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022

	<i>Ποσά σε €</i>	
	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων	6.173.301	(319.451)
Ζημία επανεπιμέτρησης προγράμματος καθορισμένων εισφορών (σημ. 11)	54.104	6.862
Επίδραση φόρου εισοδήματος (σημ. 8)	(11.903)	(1.510)
<b>Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα που δε θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα χρήσης σε επόμενες περιόδους:</b>	<b>42.201</b>	<b>5.352</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>42.201</b>	<b>5.352</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>6.215.502</b>	<b>(314.099)</b>

Η παραπάνω Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων πρέπει να διαβαστεί σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

**IV. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**
**Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022**

<i>Ποσά σε €</i>	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Συσσωρευμένα αποτελέσματα	Αποθεματικό Εύλογης Αξίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>19.303.600</b>	<b>18.973.800</b>	<b>544.521</b>	<b>14.430.617</b>	<b>190.000</b>	<b>53.442.538</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	(319.451)	-	(319.451)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	5.352	-	5.352
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>	-	-	-	<b>(314.099)</b>	-	<b>(314.099)</b>
Λοιπές κινήσεις	-	(5.311)	1.209	(1.209)	-	(5.311)
<b>Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>19.303.600</b>	<b>18.968.489</b>	<b>545.730</b>	<b>14.115.309</b>	<b>190.000</b>	<b>53.123.128</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>19.303.600</b>	<b>18.968.489</b>	<b>545.730</b>	<b>14.115.309</b>	<b>190.000</b>	<b>53.123.128</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	6.173.301	-	6.173.301
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	42.201	-	42.201
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>	-	-	-	<b>6.215.502</b>	-	<b>6.215.502</b>
Λοιπές κινήσεις	-	-	200.407	(200.407)	-	-
<b>Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>19.303.600</b>	<b>18.968.489</b>	<b>746.137</b>	<b>20.130.404</b>	<b>190.000</b>	<b>59.338.630</b>

Η παραπάνω Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων πρέπει να διαβαστεί σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

**V. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**
**Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022**

	Σημ.	Ποσά σε €	
		31.12.2022	31.12.2021
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		5.138.640	349.179
<i>Μη - ταμειακές προσαρμογές για μετατροπή των κερδών προ φόρων σε καθαρές ταμειακές ροές:</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	1	8.841.635	6.436.571
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	3	78.556	79.314
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	2	277.008	266.513
Αποτέλεσμα από τερματισμό μισθώσεων	3	(1.181)	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	20	(19.715)	(2.028)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	20	2.485.652	991.779
Ζημιά από διαγραφή παγίων		698.376	-
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	5	46.107	(79.572)
Πρόβλεψη υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	11	95.561	87.426
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης (Αύξηση)/Μείωση σε:</b>		<b>17.640.639</b>	<b>8.129.182</b>
<b>Αποθέματα</b>	5	(6.012.071)	(810.879)
<b>Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις</b>		(403.448)	11.182.868
<b>Αύξηση/(Μείωση) σε:</b>			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		2.589.308	11.258.718
Πληρωθείσες παροχές σε εργαζόμενους	11	(48.744)	(2.988)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-	(440.726)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>13.765.684</b>	<b>29.316.175</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	1	(13.606.756)	(26.668.525)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	2	(46.978)	(195.343)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές χρησιμοποιούμενες σε επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(13.653.734)</b>	<b>(26.863.868)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμή χρηματοοικονομικού κόστους δανείων		(94.115)	(2.247.823)
Πληρωμή μισθώσεων	3	(87.624)	(87.994)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές χρησιμοποιούμενες σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(181.739)</b>	<b>(2.335.817)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(69.789)</b>	<b>116.490</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την 1 Ιανουαρίου:		560.295	443.805
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την 31 Δεκεμβρίου:</b>		<b>490.506</b>	<b>560.295</b>

Η παραπάνω Κατάσταση Ταμειακών Ροών πρέπει να διαβαστεί σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

#### Δ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Pharmathen International SA ιδρύθηκε το 2006 με έδρα στην Αθήνα. Το 2006 αγόρασε ένα οικόπεδο στο ΒΙΟ.ΠΑ στις Σάππες Ροδόπης, όπου το 2010 ολοκλήρωσε την κατασκευή και πραγματοποίησε την έναρξη μιας υπερσύγχρονης μονάδας παραγωγής (εργοστασίου), με τη συνολική επένδυση να φτάνει στο ύψος των €42εκ. Η επιχειρηματική δραστηριότητα της συνίσταται κυρίως: Α) στην εμπορία, παραγωγή, εισαγωγή, εξαγωγή, προμήθεια, διανομή, αποθήκευση και αντιπροσώπευση φαρμακευτικών, ιατρικών και καλλυντικών προϊόντων, παραφαρμακευτικών προϊόντων, κτηνιατρικών και γεωργικών φαρμάκων, και κάθε είδους ιδιοσκευάσματος, καθώς και ορθοπεδικών υλικών, αλλά και κάθε είδους ιατρικών ειδών (υλικών, μηχανημάτων, εργαλείων, αναλωσίμων), ιατροτεχνολογικών προϊόντων και ιατρικού εξοπλισμού, Β) στην παραγωγή φαρμακευτικών, ιατρικών και καλλυντικών προϊόντων για λογαριασμό τρίτων και στην ανάθεση σε τρίτους της παραγωγής των προϊόντων αυτών για λογαριασμό της, Γ) στην αγορά, ανάπτυξη και εκμετάλλευση τεχνολογίας και τεχνολογίας, καθώς και στην υποστήριξη της σχετικής επιστημονικής έρευνας για φαρμακευτικά, ιατρικά και καλλυντικά προϊόντα, για λογαριασμό της ή για λογαριασμό τρίτων, Δ) στην έρευνα και ανάπτυξη γενόσημων (generics) φαρμακευτικών προϊόντων και στη δημιουργία φακέλων για υποβολή στον κατάλληλο φαρμακευτικό οργανισμό για την έγκριση της κυκλοφορίας τους για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, Ε) στην αντιπροσώπευση στην Ελλάδα ή σε άλλες χώρες του εξωτερικού προϊόντων άλλων εταιριών καθώς και στην εν γένει αντιπροσώπευση οίκων του εξωτερικού ή του εσωτερικού, στην εμπορία των προϊόντων τους και στην με κάθε τρόπο και έπειτα από σχετικές συμφωνίες εκμετάλλευση της τεχνολογίας τους, ΣΤ) στην παροχή στην Ελλάδα και στο εξωτερικό ευρέως φάσματος υπηρεσιών στον χώρο της ιδιωτικής υγείας και Ζ) στην ίδρυση στην Ελλάδα και στο εξωτερικό γραφείων, εργοστασίων ή εργαστηρίων, με σκοπό την εμπορία, παραγωγή, εισαγωγή, εξαγωγή, αντιπροσώπευση, προμήθεια, αποθήκευση, διάθεση, καθώς και την ανάπτυξη και τον ποιοτικό έλεγχο των ανωτέρω ειδών και την επίτευξη των ως άνω σκοπών.

#### Μετοχική σύνθεση

Το μετοχικό κεφάλαιο της Pharmathen International SA στις 31/12/2022 ανερχόταν σε €19,3εκ. Η εταιρεία είναι θυγατρική της ΦΑΡΜΑΤΕΝ ΑΒΕΕ σε ποσοστό 99,9% μέσω άμεσης και έμμεσης συμμετοχής.

#### Απασχολούμενο προσωπικό

Η Pharmathen International SA στις 31/12/2022 απασχολούσε 508 άτομα (2021: 446) ενώ ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού για το 2022 ήταν 476 άτομα.

#### Ε. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι παρούσες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα παράγωγα που έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία και παρουσιάζονται σε ευρώ (EUR) που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. Όλες οι τιμές στρογγυλοποιούνται στο πλησιέστερο ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Η Εταιρεία έχει συντάξει τις οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

Η κατάρτιση Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών. Επιπροσθέτως, απαιτεί κρίσεις της διοίκησης κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και μεθόδων της Εταιρείας. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στη βέλτιστη γνώση της διοίκησης περί των τρεχουσών συνθηκών. Οι περιοχές που απαιτούν το μεγαλύτερο επίπεδο κρίσης ή είναι μεγάλης πολυπλοκότητας ή όπου αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται στη Σημείωση Ζ.

## ΣΤ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

### 1. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Όλα τα ποσά στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

#### A) Λειτουργικό και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί η οικονομική οντότητα («το νόμισμα λειτουργίας»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

#### B) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τον διακανονισμό τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένα νομίσματα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες στο τέλος του έτους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία καταχωρούνται ως μέρος του κέρδους ή της ζημίας της εύλογης αξίας.

### 2. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι εδαφικές εκτάσεις που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή ή διοίκηση αναγνωρίζονται στο ιστορικό κόστος. Επειδή δε μπορεί να προσδιοριστεί πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή για τις εδαφικές εκτάσεις, οι σχετικές λογιστικές αξίες δεν αποσβένονται.

Όλα τα άλλα ενσώματα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης ή στο κόστος κατασκευής μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης.

Μεταγενέστερα κόστη περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το στοιχείο θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος του στοιχείου μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία οποιουδήποτε στοιχείου λογιστικοποιείται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν αντικαθίσταται. Όλες οι άλλες επισκευές και συντηρήσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων την περίοδο αναφοράς κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των περιουσιακών στοιχείων ως εξής:

- Κτίρια: 20-32 έτη
- Ηλεκτρονικός εξοπλισμός: 20 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός: 20 έτη
- Μηχανοκίνητα οχήματα: 5-15 έτη



- Έπιπλα και εξαρτήματα: 5-15 έτη
- Εξοπλισμός πληροφορικής: 10 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός: 10-25 έτη.

Οι υπολειμματικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και η ωφέλιμη ζωή τους επανεκτιμώνται στο τέλος κάθε οικονομικού έτους και αναπροσαρμόζονται μελλοντικά, εφόσον απαιτείται. Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό του, εάν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (βλέπε στην ίδια ενότητα την παράγραφο «Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων»).

Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την πώληση των ενσώματων ακινητοποιήσεων προσδιορίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων από την πώληση και του λογιστικού ποσού του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι «άλλα έσοδα» ή στο αντίστοιχο κονδύλι δαπανών.

### 3. Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αναγνωρίζονται στο ιστορικό κόστος μείον σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Η απόσβεση υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο επί της ωφέλιμης οικονομικής ζωής, η οποία δε ξεπερνά τα 5 έτη. Τα κόστη που σχετίζονται με τη διατήρηση προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζονται ως δαπάνες όπως προκύπτουν.

### 4. Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία, που περιλαμβάνουν δικαιώματα ιδιοκτησίας και διπλώματα ευρεσιτεχνίας, αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις μεταγενέστερες αποσβέσεις που υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους, που δεν υπερβαίνει την περίοδο των 15 ετών.

### 5. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Τα κόστη δανεισμού δεν λαμβάνονται υπόψη. Η Εταιρεία καθορίζει το κόστος των πρώτων υλών και αναλώσιμων με βάση τη μέθοδο FIFO. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης μείον τυχόν ισχύοντα έξοδα πώλησης και κόστος ολοκλήρωσης. Οποιαδήποτε μείωση στη λογιστική αξία του αποθέματος στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο «κόστος πωληθέντων».

### 6. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση κάθε φορά που γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η αξιολόγηση περιλαμβάνει τόσο εξωτερικούς όσο και εσωτερικούς παράγοντες που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, σημαντικές αλλαγές με δυσμενείς επιπτώσεις στο ρυθμιστικό ή τεχνολογικό περιβάλλον ή στοιχεία διαθέσιμα από εσωτερικές αναφορές που δείχνουν ότι η οικονομική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου είναι ή θα είναι χειρότερη από την αναμενόμενη. Εάν υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη, η Εταιρεία εκτιμά το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών. Κρίση απαιτείται σε κάποιο βαθμό στον προσδιορισμό του εάν υπάρχουν ενδείξεις και επίσης στον προσδιορισμό των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών στις οποίες τα αντίστοιχα

περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση. Για τους σκοπούς της εκτίμησης της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα χαμηλότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστά αναγνωρίσιμες ταμιακές εισροές που είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις ταμιακές εισροές από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή Ομάδες περιουσιακών στοιχείων (μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών - CGUs).

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το υψηλότερο μεταξύ της εύλογης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου μείον το κόστος διάθεσης και της αξίας λόγω χρήσης. Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπέστησαν απομείωση εξετάζονται για πιθανή αναστροφή της απομείωσης στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

## **7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις**

### **7.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **Αρχική αναγνώριση**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, όπως επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος («AC»), στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων («FVTOCI») και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων («FVTPL»).

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά ταμιακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης, η Εταιρεία επιμετρά αρχικά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του πλέον του κόστους συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής που καθορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15. Ανατρέξτε στις λογιστικές πολιτικές στην παράγραφο 15 «Αναγνώριση Εσόδων».

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (FVTOCI), πρέπει να δημιουργήσει ταμιακές ροές που είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του οφειλόμενου κεφαλαίου. Αυτή η αξιολόγηση αναφέρεται ως δοκιμή SPPI και πραγματοποιείται σε επίπεδο του κάθε στοιχείου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι SPPI ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά του στοιχεία προκειμένου να δημιουργήσει ταμιακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμιακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμιακών ροών, την πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και τα δύο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται και επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος τηρούνται σε ένα επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διατήρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για την είσπραξη συμβατικών ταμιακών ροών, ενώ τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω OCI τηρούνται σε ένα επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο και τα δύο κατοχή για την είσπραξη συμβατικών ταμιακών ροών και πώληση.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρημένα στο αποσβεσμένο κόστος**

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθες προϋποθέσεις: α) το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διακρατείται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με στόχο τη διατήρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για την είσπραξη συμβατικών ταμιακών ροών και β) οι συμβατικοί όροι του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν ταμιακές ροές σε καθορισμένες ημερομηνίες και είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του εκκρεμούς κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος αποτιμώνται μεταγενέστερα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις εμπίπτουν σε αυτήν την κατηγορία και η κανονική διάρκεια πίστωσης είναι 30 έως 60 ημέρες μετά την παράδοση.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (χρεωστικοί τίτλοι)**

Για χρεωστικούς τίτλους στην εύλογη αξία μέσω OCI, τα έσοδα από τόκους, οι αποτίμηση συναλλάγματος και οι ζημίες ή οι αναστροφές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και υπολογίζονται με τον ίδιο τρόπο όπως και για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Οι υπόλοιπες μεταβολές εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Κατά τη από-αναγνώριση, η σωρευτική μεταβολή της εύλογης αξίας που έχει αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ανακυκλώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)**

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές του επενδύσεις ως συμμετοχικούς τίτλους που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το «ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» και δεν κατέχονται για εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά περιουσιακό στοιχείο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα αποτελέσματα. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει θεμελιωθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τέτοια έσοδα ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά είναι καταγράφονται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εκτίμηση απομείωσης.

Η Εταιρεία επέλεξε να ταξινομήσει αμετάκλητα τις μη εισηγμένες μετοχές της σε αυτή την κατηγορία.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (FVTPL)**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία, χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που απαιτείται υποχρεωτικά να επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Σε αυτή την κατηγορία η Εταιρεία κατηγοριοποιεί τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, εκτός εάν πληρούν τις προϋποθέσεις αποτελεσματικής αντιστάθμισης.

Επιπλέον, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμειακές ροές που δεν είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως FVTPL αποτιμώνται στην εύλογη αξία, χωρίς αφαίρεση κόστους πώλησης ή διάθεσης. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την επανεκτίμηση της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στο σύνολό τους στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων λογιστικοποιούνται κατά την ημερομηνία συναλλαγής.

### **7.2 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον των εξόδων συναλλαγής που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση. Για χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που μεταγενέστερα συνεχίζουν να αποτιμώνται στην εύλογη αξία, τυχόν κόστη συναλλαγής αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που προκύπτουν.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνουν τις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και το μακροπρόθεσμο δανεισμό. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και ο μακροπρόθεσμος δανεισμός αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία που ισούται με το ποσό που απαιτείται να καταβληθεί, μείον, όταν είναι σημαντική, μια έκπτωση για μείωση των υποχρεώσεων στην εύλογη αξία. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λόγω της βραχυπρόθεσμης φύσης τους, εκτός από αυτές που λήγουν μετά από 12 μήνες από την ημερομηνία αναφοράς. Αυτές ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### **8. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό αναφέρεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού των αναγνωρισμένων ποσών και υπάρχει πρόθεση να διακανονιστεί σε καθαρή βάση ή να ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονιστεί η υποχρέωση ταυτόχρονα. Η Εταιρεία δεν έχει κανένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίσει τα αναγνωρισμένα ποσά στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

#### **9. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που υπόκεινται στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών αποτελούνται από εμπορικές απαιτήσεις για πωλήσεις αποθεμάτων και παροχή υπηρεσιών. Ενώ τα μετρητά και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η προσδιοριζόμενη ζημία απομείωσης ήταν ασήμαντη.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί μια πρόβλεψη αναμενόμενων ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής της για όλες τις εμπορικές απαιτήσεις και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Για τη μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι εμπορικές απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί, ένας πίνακας αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ECL) χρησιμοποιείται βάσει της γήρανσης των υπολοίπων, των ιστορικών πιστωτικών ζημιών καθώς και των μακροοικονομικών παραγόντων που σχετίζονται με το προφίλ των πελατών και το οικονομικό περιβάλλον. Τα αναμενόμενα ποσοστά ζημιών βασίζονται στα προφίλ πληρωμών των πωλήσεων για μια περίοδο 24 μηνών πριν από την 31η Δεκεμβρίου 2022 ή την 1η Ιανουαρίου αντίστοιχα και τις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές που σημειώθηκαν εντός της περιόδου. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται για να αντικατοπτρίζουν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες σχετικά με μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να διακανονίζουν τις απαιτήσεις. Η αδυναμία ενός πελάτη να πραγματοποιήσει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη από 360 ημέρες καθυστέρησης θεωρείται γεγονός αθέτησης υποχρεώσεων και εφαρμόζεται πλήρης πρόβλεψη.

Για όλα τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος εφαρμόζεται η γενική προσέγγιση. Αυτά τα περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο.

Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με την απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Γνωστοποιήσεις για σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές Σημείωση Ζ
- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις Σημείωση 6.

## 10. Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή, κατά περίπτωση, μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μιας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται (δηλαδή, αφαιρείται από την κατάσταση οικονομικής θέσης) κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της για λήψη ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει τις εισπραχθέντες ταμειακές ροές στο ακέραιο χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου, ή (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του το περιουσιακό στοιχείο
- Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της για λήψη ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μετακύλισης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό έχει διατηρήσει τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας. Όταν ούτε έχει μεταβιβάσει ούτε έχει διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου, ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβαζόμενο περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης μια σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβαζόμενο περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση επιμετρώνται σε μια βάση που αντικατοπτρίζει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρεία.

## 11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και άλλες βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη τριών μηνών ή μικρότερη, που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

## 12. Μετοχικό κεφάλαιο και Υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αντιπροσωπεύει την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Η έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο περιλαμβάνει την διαφορά από το καταβληθέν ποσό στην ονομαστική αξία τις μετοχής που λαμβάνονται κατά την έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Τυχόν έξοδα συναλλαγής που σχετίζονται με την έκδοση των μετοχών αφαιρούνται από το κονδύλι υπέρ το άρτιο (σχετικό αποθεματικό), καθαρά από τα όποια φορολογικά οφέλη.

## 13. Παροχές στο προσωπικό

### 13.1 Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών συνταξιοδότησης

Σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία, οι εργαζόμενοι δικαιούνται πληρωμές μετά την απασχόληση σε περίπτωση συνταξιοδότησης με το ποσό της πληρωμής να ποικίλλει σε σχέση με την αποζημίωση και τη διάρκεια υπηρεσίας του εργαζομένου. Αυτό το πρόγραμμα θεωρείται ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών που χρηματοδοτούνται από την Εταιρεία καθορίζουν το ποσό της συνταξιοδοτικής παροχής που θα λάβει ένας εργαζόμενος κατά τη συνταξιοδότηση σε σχέση με τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τελικό μισθό. Η νομική υποχρέωση για τυχόν παροχές παραμένει στην Εταιρεία.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών (DBO) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η διοίκηση εκτιμά την παρούσα αξία της υποχρέωσης ετησίως με τη βοήθεια ανεξάρτητων αναλογιστών χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεβημένης πιστωτικής μονάδας. Η εκτίμηση των υποχρεώσεων της για παροχές μετά τη συνταξιοδότηση βασίζεται σε τυπικούς ρυθμούς πληθωρισμού και θνησιμότητας. Λαμβάνει επίσης υπόψη τις συγκεκριμένες προσδοκίες της Εταιρείας για μελλοντικές αυξήσεις μισθών.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο καθορίζεται κοντά στο τέλος κάθε έτους με αναφορά σε υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα που είναι εκφρασμένα στο νόμισμα στο οποίο θα καταβληθούν οι παροχές και που έχουν όρους έως τη λήξη που προσεγγίζουν τους όρους της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση οικονομικής θέσης με αντίστοιχη χρέωση ή πίστωση στα κέρδη εις νέον μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων στην περίοδο που προκύπτουν.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστη προϋπηρεσίας. Έξοδα από τόκους και άλλα έξοδα παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

### 13.2 Παροχές τερματισμού

Οι παροχές εξόδου από την υπηρεσία είναι πληρωτέες όταν η απασχόληση τερματίζεται από την Εταιρεία πριν από την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ένας εργαζόμενος αποδέχεται οικειοθελή αποχώρηση σε αντάλλαγμα για αυτές τις παροχές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της υπηρεσίας στην προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά αυτών των παροχών και (β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστη για μια αναδιάρθρωση που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και περιλαμβάνει την καταβολή παροχών τερματισμού της υπηρεσίας.

### 14. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και τα ποσά μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Ο χρόνος ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι ακόμα αβέβαιο. Μια παρούσα υποχρέωση προκύπτει από την παρουσία μιας νομικής ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος, για παράδειγμα, χορηγηθείσες εγγυήσεις προϊόντων, νομικές διαφορές ή επαχθείς συμβάσεις. Προβλέψεις αναδιάρθρωσης αναγνωρίζονται μόνο όταν η Εταιρεία έχει τεκμαιρόμενη υποχρέωση που είναι όταν:

A) υπάρχει αναλυτικό επίσημο σχέδιο και

B) οι εργαζόμενοι που επηρεάζονται έχουν ενημερωθεί για τα κύρια χαρακτηριστικά του σχεδίου.

Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημίες.

Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης για τις δαπάνες που απαιτούνται για τον διακανονισμό της παρούσας υποχρέωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς. Όπου υπάρχει ένας αριθμός παρόμοιων υποχρεώσεων, η πιθανότητα να απαιτηθεί εκροή για διακανονισμό προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των υποχρεώσεων ως σύνολο.

Οι προβλέψεις προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους, όπου η διαχρονική αξία του χρήματος είναι σημαντική. Οποιαδήποτε αποζημίωση που η Εταιρεία μπορεί να είναι σχεδόν βέβαιο ότι θα εισπράξει από τρίτους σε σχέση με την υποχρέωση, αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο. Ωστόσο, αυτό το περιουσιακό στοιχείο δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό της σχετικής πρόβλεψης.

Όλες οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν την τρέχουσα βέλτιστη εκτίμηση. Στις περιπτώσεις όπου η πιθανή εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα των παρούσων υποχρεώσεων θεωρείται απίθανη ή απομακρυσμένη, δεν αναγνωρίζεται υποχρέωση.

Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για πιθανές μελλοντικές υποχρεώσεις των οποίων η ύπαρξη θα επιβεβαιωθεί μόνο από την πραγματοποίηση ή τη μη πραγματοποίηση ενός ή περισσότερων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων που δεν βρίσκονται εξ ολοκλήρου



στον έλεγχο της Εταιρείας ή για παρούσες υποχρεώσεις εάν δεν είναι πιθανή η εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης ή το ποσό της υποχρέωσης δεν μπορεί να επιμετρηθεί με επαρκή αξιοπιστία. Για τέτοιες περιπτώσεις η Εταιρεία γνωστοποιεί μια ενδεχόμενη υποχρέωση.

Πιθανές εισροές οικονομικών οφελών στην Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις. Περιγράφονται μαζί με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις στη σημείωση 22.

### 15. Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην πώληση γενόσημων φαρμακευτικών προϊόντων. Τα έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα από την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών. Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των αγαθών ή των υπηρεσιών μεταβιβάζεται στον πελάτη σε ένα ποσό που αντικατοπτρίζει το αντάλλαγμα που η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες με βάση την ακόλουθη προσέγγιση πέντε βημάτων:

Βήμα 1: Προσδιορισμός των συμβάσεων με τους πελάτες

Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης της σύμβασης

Βήμα 3: Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής

Βήμα 4: Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης

Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ως) ικανοποιείται μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Κατά τον προσδιορισμό της τιμής συναλλαγής, η Εταιρεία εξετάζει την επίδραση του μεταβλητού ανταλλάγματος καθώς και την ύπαρξη σημαντικού σκέλους χρηματοδότησης στη σύμβαση, την ύπαρξη μη χρηματικού ανταλλάγματος και την ύπαρξη τυχόν ανταλλάγματος πληρωτέου στον πελάτη. Η Εταιρεία έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι γενικά διατηρεί την κυριότητα σε όλους τους διακανονισμούς των εσόδων της, διότι ελέγχει τα αγαθά και τις υπηρεσίες πριν τη μεταβίβασή τους στους πελάτες.

#### Πώληση αγαθών (γενόσημα φάρμακα)

Οι πωλήσεις αγαθών περιλαμβάνουν την πώληση εμπορευμάτων, ημικατεργασμένων προϊόντων και πρώτων υλών και αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία μεταβιβάζει στον πελάτη τον έλεγχο των παρεχόμενων αγαθών, γενικά κατά την αδιαμφισβήτητη παράδοση των αγαθών. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται γενικά σε μια χρονική στιγμή. Σε περιπτώσεις που παράγονται και πωλούνται εξατομικευμένα προϊόντα για συγκεκριμένους πελάτες εφαρμόζοντας τους συμβατικούς incoterms EXW και η παράδοση δεν εκπληρώνεται στη συμφωνημένη ημερομηνία παραλαβής λόγω ευθύνης του πελάτη, τότε τα έσοδα αναγνωρίζονται καθώς εκπληρώνεται η υποχρέωση εκτέλεσης και έχει τηρηθεί η συμβατική υποχρέωση παράδοσης των προϊόντων.

#### Παροχή υπηρεσιών φασόν

Η Εταιρεία αναλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών υπεργολαβίας (Facon) προς τη μητρική εταιρεία Pharmathen ABEE. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο κατά την οποία παρέχονται οι υπηρεσίες, καθώς ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των παρασχεθεισών υπηρεσιών, σε σχέση με το στάδιο ολοκλήρωσης παροχής της υπηρεσίας και αξιολογείται με βάση την πραγματική παρεχόμενη υπηρεσία (χρησιμοποιώντας εκτιμήσεις των επιτευχθέντων αποτελεσμάτων και ορόσημα-milestones), ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών προς παροχή.

Στα πλαίσια αυτής της δραστηριότητας αναγνωρίζει το έσοδο από την παροχή της υπηρεσίας στο κονδύλι των πωλήσεων υπηρεσιών ενώ αντίστοιχα αναγνωρίζει και τα κόστη παροχής της υπηρεσίας στο κονδύλι του κόστους πωληθέντων.

## 16. Λειτουργικά Έξοδα

Τα έξοδα που προκύπτουν από τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας αναγνωρίζονται στη χρήση που πραγματοποιήθηκαν. Καθορίζονται με τη δέουσα τήρηση των προαναφερόμενων λογιστικών πολιτικών και κατανέμονται στο οικονομικό έτος που αφορούν. Προβλεπόμενες λουπές υποχρεώσεις καθώς και πιθανές ζημίες που προκύπτουν αναγνωρίζονται πριν από το τέλος της χρήσης εάν είναι γνωστές πριν από την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και εφόσον πληρούνται όλες οι άλλες προϋποθέσεις για το σχηματισμό προβλέψεων.

## 17. Έσοδα και έξοδα από τόκους

Τα έσοδα και τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και κόστη χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν ένα δάνειο ή μια απαίτηση απομειώνεται, η Εταιρεία μειώνει τη λογιστική αξία στο ανακτήσιμο ποσό του, που είναι η εκτιμώμενη μελλοντική ταμειακή ροή που προεξοφλείται με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του μέσου και συνεχίζει να αφαιρεί την έκπτωση ως έσοδα από τόκους. Τα έσοδα από τόκους απομειωμένων δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζονται με βάση το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

## 18. Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων αποτελεί το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος και του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που δεν αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στην καθαρή θέση.

Το έξοδο ή η πίστωση φόρου εισοδήματος για την περίοδο είναι ο πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος της τρέχουσας περιόδου με βάση τον ισχύοντα συντελεστή φόρου εισοδήματος για κάθε δικαιοδοσία, προσαρμοσμένο με αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αποδίδονται σε προσωρινές διαφορές και σε αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες.

Ο υπολογισμός του τρέχοντος φόρου εισοδήματος βασίζεται στις φορολογικές κλίμακες και τους φορολογικούς νόμους που έχουν τεθεί σε ισχύ ή είναι ουσιαστικά εν ισχύ μέχρι τη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται στις φορολογικές δηλώσεις σε σχέση με περιπτώσεις στις οποίες οι εφαρμοστέες φορολογικές ρυθμίσεις υπόκεινται σε ερμηνεία και θεσπίζει προβλέψεις, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται με τη χρήση της μεθόδου υποχρέωσης σε προσωρινές διαφορές μεταξύ των λογιστικών ποσών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των φορολογικών τους βάσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογιστικοποιείται, εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή διαφορετική από μια συνένωση επιχειρήσεων που κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές (και νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς και αναμένεται να ισχύουν όταν η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα μπορέσουν να αξιοποιηθούν έναντι μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος. Οι μη αναγνωρισμένες απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς στο βαθμό που έχει καταστεί πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα παρέχουν τη δυνατότητα ανάκτησης των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενους φόρους συμψηφίζονται μόνο όταν η Εταιρεία έχει νόμιμα εκτελεστό δικαίωμα και πρόθεση να προβεί σε συμψηφισμό τρεχουσών φορολογικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογητέα οντότητα και την ίδια φορολογική αρχή.



Ο τρέχων και ο αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, εκτός αν σχετίζονται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

## 19. Μισθώσεις

Η Εταιρεία μισθώνει κτίρια και οχήματα. Οι συμβάσεις μίσθωσης κυμαίνονται από 1 έως 12 έτη, αλλά μπορούν να έχουν δικαιώματα επέκτασης.

Οι όροι μίσθωσης διαπραγματεύονται σε ατομική βάση και περιέχουν ένα ευρύ φάσμα διαφορετικών όρων και προϋποθέσεων. Οι συμβάσεις μίσθωσης δεν επιβάλλουν άλλες ρήτρες εκτός από την εξασφάλιση στα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται από τον εκμισθωτή. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως εξασφάλιση για σκοπούς δανεισμού.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται ως στοιχείο ενεργητικού καθώς και αντίστοιχη υποχρέωση κατά την ημερομηνία κατά την οποία το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση από την Εταιρεία. Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης, ώστε να προκύψει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης σε σταθερή βάση ή της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου αν είναι μικρότερη.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται στην παρούσα αξία. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών πληρωμών), μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης
- τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από την Εταιρεία βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών
- η τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος της Εταιρείας για καταγγελία της μίσθωσης.

Στην αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης περιλαμβάνονται και τα μισθώματα που αφορούν δικαιώματα επέκτασης που είναι μάλλον βέβαιο ότι θα εξασκηθούν. Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που εμπεριέχεται στη μίσθωση. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να προσδιοριστεί άμεσα, χρησιμοποιείται το σχετικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή, δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης
- τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί
- τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και

- εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαιώματα χρήσης αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο με διάρκεια το μικρότερο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσης.

Οι πληρωμές που σχετίζονται με βραχυπρόθεσμες μισθώσεις οχημάτων και όλες οι μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας αναγνωρίζονται με τη σταθερή μέθοδο ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις είναι μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μήνες ή λιγότερο. Τα περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας περιλαμβάνουν κυρίως εξοπλισμό πληροφορικής.

## 20. Αποθεματικά

Το αποθεματικό αναπροσαρμογής στην καθαρή θέση περιλαμβάνει τα κέρδη και ζημίες λόγω της αναπροσαρμογής των ενσώματων παγίων (βλ. σημείωση 8). Τα ειδικά αποθεματικά που έχουν παγιωθεί βάσει διαφόρων νόμων περί επιχειρηματικότητας και ανταγωνιστικότητας επίσης περιλαμβάνονται στην καθαρή θέση. Τα παρακρατηθέντα κέρδη περιλαμβάνουν όλα τα παρακρατηθέντα κέρδη της τρέχουσας και προηγούμενης περιόδου. Οι διανομές μερισμάτων που καταβάλλονται στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλιο «Λοιπές υποχρεώσεις» όταν τα μερίσματα έχουν εγκριθεί σε γενική συνέλευση των μετόχων πριν την ημερομηνία αναφοράς. Όλες οι συναλλαγές με ιδιοκτήτες της Εταιρείας καταγράφονται ξεχωριστά στην καθαρή θέση.

## 21. Διανομή κερδών στους εργαζομένους

Κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων ΦΑΡΜΑΤΕΝ International, οι μέτοχοι μπορούν να εξετάσουν και να εγκρίνουν την προτεινόμενη διανομή των διανεμηθέντων κερδών στους εργαζόμενους σύμφωνα με τους νόμους 4548/2018 και 4172/2013, σε αναγνώριση της συμβολής τους στην απόδοση της Εταιρείας κατά το αντίστοιχο έτος. Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτή η διανομή αντιμετωπίζεται ως μέρισμα από τα κέρδη εις νέον.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, αυτή η διανομή αναφέρεται ως παροχή εργαζομένων. Η Εταιρεία καταχωρεί ένα έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και μια πρόβλεψη για τη διανομή κερδών στους εργαζομένους εντός των τρεχουσών υποχρεώσεων στο τέλος του έτους, όταν μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη όταν η Διοίκησή της αναμένει ότι οι ετήσιοι οικονομικοί στόχοι του Ομίλου θα επιτευχθούν και οι μέτοχοί της σκοπεύουν να εγκρίνουν τη διανομή κερδών στους εργαζομένους.

## 22. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις εάν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η οντότητα θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους και οι επιχορηγήσεις θα ληφθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν αποζημίωση για δαπάνες που καταβλήθηκαν αναγνωρίζονται ως έσοδα σε συστηματική βάση στην ίδια περίοδο κατά την οποία καταβλήθηκαν οι δαπάνες για τις επιχορηγήσεις.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται σε συστηματική βάση στην κατάσταση αποτελεσμάτων επί του ωφέλιμου χρόνου ζωής των αντίστοιχων ενσώματων ή/και άυλων περιουσιακών στοιχείων. Όπου παρέχονται δάνεια ή παρεμφερής βοήθεια από το κράτος ή αντίστοιχους φορείς με επιτόκιο μικρότερο από το τρέχον επιτόκιο της αγοράς, τότε η επίπτωση αυτού του ευνοϊκού επιτοκίου θεωρείται πρόσθετη κρατική επιχορήγηση.

Η Εταιρεία αφαιρεί τις κρατικές επιχορηγήσεις από το λογιστικό ποσό των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων όπου υπάρχουν, περίπτωση κατά την οποία η επιχορήγηση αναγνωρίζεται στα έσοδα ως μείωση από απόσβεση. Η Εταιρεία θεωρεί ότι η πολιτική αυτή συμφωνεί περισσότερο με τις πρακτικές του κλάδου.

#### **Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα. Οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά κατά το 2022 δεν είχαν σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2022.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

##### **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής**

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022.

##### **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»**

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

##### **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

##### **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»**

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

## Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020

### ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

### ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

### ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

## Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης όλων των προτύπων και των διερμηνειών ή τροποποιήσεων που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο.

### **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Η Εταιρεία δεν εκδίδει συμβόλαια στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17, επομένως η εφαρμογή του προτύπου δεν έχει επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

### **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023).

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

**ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

• **Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την ΕΕ.

• **Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»**

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επανεκμίσθωση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

## **Ζ. ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ**

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη διοίκηση να κάνει εκτιμήσεις και να προβαίνει σε κρίσεις που επηρεάζουν τα αναφερόμενα ποσά των περιουσιακών στοιχείων, τα έσοδα και τις δαπάνες καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις. Σε μόνιμη βάση η διοίκηση αξιολογεί τις εκτιμήσεις της, συμπεριλαμβανομένων και εκείνων που σχετίζονται με απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους, προβλέψεις φόρων, απομειώσεις, ωφέλιμο χρόνο ζωής περιουσιακών στοιχείων που αποσβένονται, προβλέψεις αποθεμάτων, προβλέψεις αποζημίωσης εργαζομένων κατά τη συνταξιοδότησή τους, έκτακτες ανάγκες και πρόβλεψη για επισφαλή χρέη. Η διοίκηση βασίζεται τις εκτιμήσεις της στην εμπειρία από το παρελθόν καθώς και σε διάφορες άλλες παραδοχές που θεωρούνται λογικές, τα αποτελέσματα των οποίων αποτελούν τις βάσεις για τις κρίσεις αναφορικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που δεν διατίθενται από άλλες πηγές. Υπό διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις παραπάνω εκτιμήσεις. Οι κρίσιμες παραδοχές που αφορούν το μέλλον και άλλες σημαντικές πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς που περιλαμβάνουν σημαντικό κίνδυνο πρόκλησης ουσιαστικής αναπροσαρμογής στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εντός του επόμενου οικονομικού έτους συζητούνται παρακάτω:

### **Απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους (σημείωση 9)**

Οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι τα φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές που εκπίπτουν και οι πιστώσεις και ζημίες φόρου που δεν αξιοποιήθηκαν και μεταφέρθηκαν. Η Εταιρεία έχει αποτιμήσει τα μελλοντικά φορολογητέα έσοδα και ακολουθεί διαρκώς μια εφικτή και συνετή στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση των ανακτήσιμων απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους. Η λογιστική εκτίμηση αναφορικά με απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους απαιτεί από τη διοίκηση να προβαίνει σε παραδοχές αναφορικά με τη χρονική στιγμή μελλοντικών γεγονότων, συμπεριλαμβανομένης της πιθανότητας αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ενδεχόμενων ευκαιριών φορολογικού σχεδιασμού.

### **Πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος (σημείωση 9)**

Η πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» είναι τα ποσά που αναμένεται ότι πρέπει να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνεται πρόβλεψη για τρέχοντες φόρους εισοδήματος και εν δυνάμει πρόσθετους φόρους που μπορεί να επιβληθούν ως αποτέλεσμα ελέγχων εκ μέρους των φορολογικών αρχών. Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος και η κρίση εκ μέρους της διοίκησης για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος είναι ιδιαίτερα ουσιαστική. Οι πραγματικοί φόροι εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνουν από αυτές τις εκτιμήσεις λόγω μελλοντικών μεταβολών στη νομοθεσία περί φόρου εισοδήματος ή μη αναμενόμενων αποτελεσμάτων από τον τελευταίο προσδιορισμό των υποχρεώσεων του κάθε έτους από τις φορολογικές αρχές. Οι μεταβολές αυτές ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Όπου οι πραγματικοί πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που πρέπει να καταβληθούν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που είχαν καταγραφεί αρχικά, τότε αυτές οι διαφορές επηρεάζουν τις προβλέψεις περί φόρου εισοδήματος και αναβαλλόμενου φόρου για την περίοδο για την οποία έγινε αυτού του είδους ο προσδιορισμός.

### **Απομείωση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων (σημείωση 1)**

Ο προσδιορισμός της απομείωσης των ενσώματων παγίων περιλαμβάνει τη χρήση εκτιμήσεων που εμπεριέχουν ενδεικτικά, αλλά όχι περιοριστικά, την αιτία, χρονική στιγμή και ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα ευρύ πλήθος παραγόντων, όπως οι αλλαγές στις τρέχουσες συνθήκες ανταγωνισμού, οι προσδοκίες ανάπτυξης του κλάδου, το αυξημένο κόστος του κεφαλαίου, οι μεταβολές στη μελλοντική διαθεσιμότητα χρηματοδότησης, η τεχνολογική απαξίωση, η μη συνέχιση υπηρεσιών, τα τρέχοντα έξοδα αντικατάστασης, οι τιμές συγκρίσιμων συναλλαγών και άλλες μεταβολές στις συνθήκες που υποδηλώνουν ότι υφίσταται απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται κατά κανόνα με χρήση της μεθόδου των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Η αναγνώριση των ενδείξεων απομείωσης καθώς και της εκτίμησης των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων (ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων) απαιτούν από τη διοίκηση να προβεί σε σημαντικές κρίσεις αναφορικά

με την αναγνώριση και επιβεβαίωση των ενδείξεων απομείωσης, των αναμενόμενων ταμειακών ροών, των επιτοκίων προεξόφλησης, της ωφέλιμης ζωής και της υπολειμματικής αξίας.

#### **Ωφέλιμη ζωή των περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία πρέπει να εκτιμήσει την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων που αναγνωρίστηκαν κατά την κτήση. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεκτιμούνται τουλάχιστον σε ετήσια βάση και αναπροσαρμόζονται αν απαιτηθεί λαμβάνοντας υπόψη τις νέες εξελίξεις και συνθήκες της αγοράς.

#### **Πρόβλεψη για αποθέματα (σημείωση 5)**

Η Εταιρεία περιοδικά αξιολογεί την επάρκεια των προβλέψεων για αργά διακινούμενα και απαρχαιωμένα αποθέματα. Η σχετική πρόβλεψη υπολογίζεται βάσει της παλαίωσης και της προηγούμενης εμπειρίας για αποθέματα που δεν κατέγραψαν κίνηση για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους. Το ποσό που προβλέπεται για τέτοιου είδους περιπτώσεις ανέρχεται στο 100% της λογιστικής αξίας.



**Η. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Δ.Π.Χ.Α**
**1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Η συμφωνία της λογιστικής αξίας των προσθηκών, των μειώσεων και των αποσβέσεων των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων έχουν ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μέσα Μεταφοράς	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσεως κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>1.280.060</b>	<b>26.357.070</b>	<b>36.371.775</b>	<b>229.276</b>	<b>12.108.405</b>	<b>17.605.736</b>	<b>93.952.322</b>
Προσθήκες	-	4.266.063	18.748.994	17.164	867.185	2.769.119	<b>26.668.525</b>
Διαγραφές	-	-	-	-	(6.596)	-	<b>(6.596)</b>
<b>Αξία Κτήσεως κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.280.060</b>	<b>30.623.133</b>	<b>55.120.769</b>	<b>246.440</b>	<b>12.968.994</b>	<b>20.374.855</b>	<b>120.614.251</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	-	<b>7.138.998</b>	<b>18.833.438</b>	<b>191.723</b>	<b>7.141.319</b>	-	<b>33.305.478</b>
Αποσβέσεις περιόδου	-	896.990	4.184.798	8.486	1.346.297	-	<b>6.436.571</b>
Διαγραφές	-	-	-	-	(6.443)	-	<b>(6.443)</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	-	<b>8.035.988</b>	<b>23.018.236</b>	<b>200.209</b>	<b>8.481.173</b>	-	<b>39.735.606</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.280.060</b>	<b>22.587.145</b>	<b>32.102.533</b>	<b>46.231</b>	<b>4.487.821</b>	<b>20.374.855</b>	<b>80.878.645</b>
<b>Αξία Κτήσεως κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>1.280.060</b>	<b>30.623.133</b>	<b>55.120.769</b>	<b>246.440</b>	<b>12.968.994</b>	<b>20.374.855</b>	<b>120.614.251</b>
Προσθήκες	-	768.707	4.708.079	55.182	555.075	7.519.713	<b>13.606.756</b>
Μετατάξεις	-	-	19.846.458	-	-	(19.846.458)	-
Λοιπές κινήσεις	-	185.154	972.350	-	477.206	-	<b>1.634.710</b>
Διαγραφές	-	-	(2.602.663)	(34.200)	(2.455.695)	-	<b>(5.092.558)</b>
<b>Αξία Κτήσεως κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.280.060</b>	<b>31.576.994</b>	<b>78.044.993</b>	<b>267.422</b>	<b>11.545.580</b>	<b>8.048.110</b>	<b>130.763.159</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	-	<b>8.035.988</b>	<b>23.018.236</b>	<b>200.209</b>	<b>8.481.173</b>	-	<b>39.735.606</b>
Αποσβέσεις περιόδου	-	968.617	6.345.948	16.486	1.510.584	-	<b>8.841.635</b>
Λοιπές κινήσεις	-	185.153	972.350	-	477.206	-	<b>1.634.709</b>
Διαγραφές	-	-	(2.106.472)	(28.979)	(2.258.731)	-	<b>(4.394.182)</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	-	<b>9.189.758</b>	<b>28.230.062</b>	<b>187.716</b>	<b>8.210.232</b>	-	<b>45.817.768</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.280.060</b>	<b>22.387.236</b>	<b>49.814.931</b>	<b>79.706</b>	<b>3.335.348</b>	<b>8.048.110</b>	<b>84.945.391</b>

Οι προσθήκες της χρήσης €13,6 εκ. αφορούν κυρίως μηχανήματα και μηχανολογικό εξοπλισμό βάση του επενδυτικού πλάνου της Εταιρείας που αφορούν την παραγωγή νέων προϊόντων LAI. Η Εταιρεία έχει δεσμεύσει ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων (βλ. σημείωση 10).

Οι λοιπές κινήσεις αφορούν αναταξινόμησης μεταξύ κόστους και σωρευμένων αποσβέσεων μέσα στην ίδια κατηγορία παγίου οι οποίες δεν επηρεάζουν την αναπόσβεστη αξία αυτών.

Οι αποσβέσεις αναλύονται ανά κατηγορία κόστους στις σημειώσεις 16 και 17.



Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης η Εταιρεία πραγματοποίησε απογραφή των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, το αποτέλεσμα της οποίας αποτυπώνεται στις γραμμές «Διαγραφές» για πάγια τα οποία δεν εντοπίστηκαν, η διαγραφή των οποίων επηρέασε τα αποτελέσματα κατά €0,7 εκ. και συγκεκριμένα τα έξοδα διοίκησης (σημ. 17).

## 2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η εξέλιξη των κονδυλίων που αφορούν τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	Λογισμικά Προγράμματα	Δικαιώματα Ιδιοκτησίας & Πατέντες	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>3.102.615</b>	<b>109.962</b>	<b>3.212.577</b>
Προσθήκες	195.343	-	195.343
<b>Αξία κτήσεως κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>3.297.958</b>	<b>109.962</b>	<b>3.407.920</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>2.315.825</b>	<b>109.962</b>	<b>2.425.787</b>
Αποσβέσεις περιόδου	266.513	-	266.513
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>2.582.338</b>	<b>109.962</b>	<b>2.692.300</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>715.620</b>	<b>-</b>	<b>715.620</b>
<b>Αξία κτήσεως κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>3.297.958</b>	<b>109.962</b>	<b>3.407.920</b>
Προσθήκες	46.978	-	46.978
Λοιπές κινήσεις	(150.402)	-	(150.402)
<b>Αξία κτήσεως κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>3.194.534</b>	<b>109.962</b>	<b>3.304.496</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>2.582.338</b>	<b>109.962</b>	<b>2.692.300</b>
Αποσβέσεις περιόδου	277.008	-	277.008
Λοιπές κινήσεις	(150.402)	-	(150.402)
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.708.944</b>	<b>109.962</b>	<b>2.818.906</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>485.590</b>	<b>-</b>	<b>485.590</b>

Οι λοιπές κινήσεις αφορούν αναταξινομήσεις μεταξύ κόστους και σωρευμένων αποσβέσεων μέσα στην ίδια κατηγορία παγίου οι οποίες δεν επηρεάζουν την αναπόσβεστη αξία αυτών.

Οι αποσβέσεις αναλύονται ανά κατηγορία κόστους στις σημειώσεις 16 και 17.

### 3. Δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις μισθώσεων

Οι μισθώσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας που εμφανίζονται στα δικαιώματα χρήσης παγίων με βάση το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» έχουν ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μέσα Μεταφοράς	Σύνολο
<b>Αξία Μισθώσεων κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	-	179.974	151.265	331.239
Προσθήκες	5.280	131.721	31.728	168.729
Τερματισμός/Λήξη	-	-	(15.965)	(15.965)
<b>Αξία Μισθώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>5.280</b>	<b>311.695</b>	<b>167.028</b>	<b>484.003</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις Μισθώσεων κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	-	76.464	64.162	140.626
Αποσβέσεις περιόδου	3.960	50.420	24.934	79.314
Τερματισμός/Λήξη	-	-	14.889	14.889
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις Μισθώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>3.960</b>	<b>126.884</b>	<b>103.985</b>	<b>234.829</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία Μισθώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.320</b>	<b>184.811</b>	<b>63.043</b>	<b>249.174</b>
<b>Αξία Μισθώσεων κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>5.280</b>	<b>311.695</b>	<b>167.028</b>	<b>484.003</b>
Προσθήκες	5.384	-	22.770	28.154
Μετατάξεις	-	(15.121)	(49.600)	(64.721)
Τερματισμός/Λήξη	-	(16.668)	(14.401)	(31.069)
<b>Αξία Μισθώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>10.664</b>	<b>279.906</b>	<b>125.797</b>	<b>416.367</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις Μισθώσεων κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>3.960</b>	<b>126.884</b>	<b>103.985</b>	<b>234.829</b>
Αποσβέσεις περιόδου	5.304	50.479	22.773	78.556
Μετατάξεις	-	(15.121)	(49.600)	(64.721)
Τερματισμός/Λήξη	-	-	(3.806)	(3.806)
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις Μισθώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>9.264</b>	<b>162.242</b>	<b>73.352</b>	<b>244.858</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία Μισθώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.400</b>	<b>117.664</b>	<b>52.445</b>	<b>171.509</b>

Οι αποσβέσεις αναλύονται ανά κατηγορία κόστους στις σημειώσεις 16 και 17.

Η υποχρέωση που προκύπτει από τα δικαιώματα χρήσης παγίων της εταιρείας με βάση το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» αναλύεται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μέσα Μεταφοράς	Σύνολο
<b>Αξία Υποχρέωσης Μισθώσεων κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	-	107.237	89.612	196.849
Προσθήκες	5.280	131.722	31.730	168.732
Τόκοι υποχρέωσης μισθώσεων	-	8.567	3.003	11.570
Τερματισμός/Λήξη	-	-	(30.820)	(30.820)
Πληρωμές	(3.960)	(55.940)	(28.094)	(87.994)
<b>Αξία Υποχρέωσης Μισθώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.320</b>	<b>191.586</b>	<b>65.431</b>	<b>258.337</b>
<b>Αξία Υποχρέωσης Μισθώσεων κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>1.320</b>	<b>191.586</b>	<b>65.431</b>	<b>258.337</b>
Προσθήκες	5.384	-	22.770	28.154
Τόκοι υποχρέωσης μισθώσεων	85	6.256	1.973	8.314
Τερματισμός/Λήξη	-	(17.690)	(10.754)	(28.444)
Πληρωμές	(5.439)	(56.939)	(25.246)	(87.624)
<b>Αξία Υποχρέωσης Μισθώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.350</b>	<b>123.213</b>	<b>54.174</b>	<b>178.737</b>
εκ των οποίων:				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων				64.998
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων				113.739
				178.737

#### 4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Δοσμένες εγγυήσεις	22.551	23.266
Προκαταβολές παγίων	48.126	2.581.096
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	-	2.789.691
Προβλέψεις επισφαλών λοιπών απαιτήσεων	-	(2.789.691)
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	517	517
<b>Σύνολο</b>	<b>71.194</b>	<b>2.604.879</b>

Η Εταιρεία είχε σχηματίσει το 2017 ισόποση πρόβλεψη για απαίτηση της εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο βάση νόμου 1767/1988 το σχετικό ποσό των €2.789.691. Με βάση το άρθρο 87 του ν. 4706/2020 (Α' 136) και του άρθρου 26 του ν. 4722/2014 (Α' 177)» (Β' 4014), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 42407/8205/2020 απόφαση (Β' 4581) το ΦΕΚ 5080 Β' δημοσιεύτηκε η με αριθμό 47284/359/17-11-2020 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων αποφασίστηκε ότι το εν λόγω ποσό θεωρείται ανακτήσιμο μέσω διαδικασίας συμψηφισμού έναντι υφιστάμενων ή παλαιότερων οφειλών προς το Δημόσιο.

Σύμφωνα με την υπ. αρ. οικ. 51245 ΚΥΑ, ΦΕΚ 2795/Β' /6.6.2022) η οποία προσδιόρισε τον τρόπο συμψηφισμού, η Εταιρεία προχώρησε σε κατάθεση της υπ' αριθμόν 161 αίτησης στις 21/6/22 κατανέμοντας το συνολικό ποσό οφειλής προς έκπτωση στα ποσά που θα συμψηφιστούν σε οφειλές προς την φορολογική διοίκηση και σε οφειλές προς τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης.

Η αναστροφή της πρόβλεψης η οποία είχε σχηματισθεί για την εν λόγω απαίτηση επηρέασε τα αποτελέσματα της Εταιρείας και συγκεκριμένα το κονδύλι «Άλλα έσοδα» (σημ.15).

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους αφορούν συμμετοχές σε PHARMATHEN DEVELOPMENT ύψους €260 και PHARMATHEN INVESTMENT GROUP LIMITED ύψους €257.

#### 5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	1.168.743	1.095.592
Παραγωγή σε εξέλιξη	1.139.641	548.271
Α' ύλες & υλικά συσκευασίας	20.315.353	15.210.593
Αγορές υπο παραλαβή	265.139	22.348
Πρόβλεψη απαξίωσης και ακαταλληλότητας αποθεμάτων	(280.889)	(234.782)
<b>Σύνολο</b>	<b>22.607.987</b>	<b>16.642.022</b>

Η μεταβολή της πρόβλεψης απαξίωσης αποθεμάτων είναι ως ακολούθως:

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου</b>	<b>234.782</b>	<b>314.354</b>
Πρόσθετη πρόβλεψη για το έτος (σημ. 16)	46.107	-
Αποδέσμευση πρόβλεψης για το έτος (σημ. 16)	-	(79.572)
<b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>280.889</b>	<b>234.782</b>

## 6. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Στην κατάσταση της οικονομικής θέσης υπάρχουν δύο κατηγορίες απαιτήσεων οι οποίες αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Απαιτήσεις από πελάτες	3.768.763	1.669.042
Λοιπές απαιτήσεις	3.091.263	2.724.489
<b>Σύνολο</b>	<b>6.860.026</b>	<b>4.393.531</b>

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων κατά την 31.12.2022 και 31.12.2021.

Οι εισπρακτέοι λογαριασμοί δεν τοκίζονται.

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Φ.Π.Α. και λοιπές απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	2.504.038	2.160.294
Έξοδα επόμενων χρήσεων	249.610	258.274
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	337.615	305.921
<b>Σύνολο</b>	<b>3.091.263</b>	<b>2.724.489</b>

Το κονδύλι «ΦΠΑ και λοιπές απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο» περιλαμβάνει απαίτηση ΦΠΑ από το Ελληνικό Δημόσιο ύψους €1.814.849.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις κατηγοριοποιούνται ως επίπεδο 3 στην ιεραρχία εύλογης αξίας. Η εύλογη αξία αγγίζει την λογιστική αξία.

Το σύνολο της λογιστικής αξίας των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων αφορά ευρώ.

## 7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Ταμείο	1.631	1.826
Καταθέσεις όψεως	488.875	558.469
<b>Σύνολο</b>	<b>490.506</b>	<b>560.295</b>

Οι τραπεζικές καταθέσεις της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου των ετών 2022 και 2021 δεν περιλαμβάνουν δεσμευμένα υπόλοιπα.

## 8. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

### Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε €19.303.600. Κατά τη διάρκεια του έτους, δεν υπήρξε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο και επομένως κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, το εγκεκριμένο και πλήρως καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο αποτελούταν από 386.072 μετοχές ονομαστικής αξίας €50 εκάστη.

### Έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Μέσα στο 2012 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €50.000 δια της εκδόσεως 1.000 μετοχών ονομαστικής αξίας €50 και τιμή διάθεσης €4.200. Λόγω του ότι η τιμή διάθεσης ήταν υψηλότερη από την ονομαστική αξία η έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανήλθε σε €4.150.000. Εντός του 2020, αποφασίστηκε η έκδοση 3.572 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας €50 εκάστη οι οποίες διατέθηκαν στην υπέρ το άρτιο τιμή των €4.200 ανά μετοχή δημιουργώντας μια διαφορά υπέρ το άρτιο ύψους €14.823.800. Στο κονδύλι περιλαμβάνονται και έξοδα αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου ποσού €5.311.

### Τακτικό αποθεματικό

Βάσει του Ελληνικού Εταιρικού Δικαίου, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους, όπως αυτά προκύπτουν από τα βιβλία της εταιρείας, σε ένα καταστατικό αποθεματικό έως ότου το αποθεματικό αυτό είναι ίσο με το ένα τρίτο του τρέχοντος μετοχικού κεφαλαίου οπότε η μεταφορά αυτή καθίσταται προαιρετική. Το αποθεματικό δεν επιτρέπεται να διανεμηθεί όσο υφίσταται η επιχείρηση. Το ποσό του Τακτικού Αποθεματικού κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε €746.137 (2021: €545.730).

### Αποθεματικά εύλογης αξίας

Οι εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια έχουν αποτιμηθεί κατά την 1η Ιανουαρίου 2008 στις εύλογες αξίες. Καθώς η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά αυτές οι εύλογες αξίες έχουν χρησιμοποιηθεί ως τεκμαρτό κόστος σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Η αποτίμηση σε εύλογη αξία πραγματοποιήθηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές και το πλεόνασμα της παραπάνω αναπροσαρμογής κατά την ημερομηνία μετατροπής καταγράφηκε σε ξεχωριστό λογαριασμό στην καθαρή θέση, δηλαδή στο αποθεματικό εύλογης αξίας. Το ποσό του αποθεματικού κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 είναι €190.000.

Η Εταιρεία δεν έχει πρόθεση να διανείμει αυτά τα αποθεματικά και, κατ' αντιστοιχία, δεν έχει προβεί σε προβλέψεις για υποχρεώσεις από αναβαλλόμενους φόρους για οποιονδήποτε φόρο καταστεί πληρωτέος σε περίπτωση διανομής των παραπάνω αποθεματικών.

## 9. Φόρος εισοδήματος

### 9.1 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις) της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση/ υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους θεσπισμένους φορολογικούς συντελεστές βάσει του άρθρου 58 του Ν.4172/2013 με τον Ν.4646/2019 κατά τον οποίο ο φορολογικός συντελεστής για το έτος 2021 και εφεξής ανέρχεται σε 22%.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου</b>	(346.224)	(390.048)
Αναγνωρισμένο στα αποτελέσματα χρήσης	1.162.644	45.334
Αναγνωρισμένο στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(11.903)	(1.510)
<b>Υπόλοιπα, 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>804.517</b>	<b>(346.224)</b>

Το μεγαλύτερο ποσό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων είναι ανακτήσιμο σε διάστημα πέραν των 12 μηνών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος αναφέρεται στις παρακάτω κατηγορίες:

	<b>01.01.2021</b>	<b>Λοιπά Συνολικά εισοδήματα</b>	<b>Αποτελέσματα χρήσης</b>	<b>31.12.2021</b>
Αναπροσαρμογές εδαφικών εκτάσεων & κτιρίων στην εύλογη αξία	(270.729)	-	30.075	(240.654)
Επιβράδυνση αποσβέσεων	(948.819)	-	74.161	(874.658)
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	47.244	-	9.590	56.834
Απομείωση απαιτήσεων	-	-	-	-
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	26.853	(1.510)	16.339	41.682
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	669.526	-	(55.794)	613.732
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	75.445	-	(23.793)	51.652
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων ανάπτυξης	7.386	-	(2.149)	5.237
Λοιπά	3.046	-	(3.095)	(49)
<b>Σύνολο</b>	<b>(390.048)</b>	<b>(1.510)</b>	<b>45.334</b>	<b>(346.224)</b>

	<b>01.01.2022</b>	<b>Αναταξινομήσεις 01.01.2022</b>	<b>Λοιπά Συνολικά εισοδήματα</b>	<b>Αποτελέσματα χρήσης</b>	<b>31.12.2022</b>
Εδαφικές εκτάσεις & κτίρια	(240.654)	(1.325.234)	-	1.666.444	100.556
Λοιπά ενσώματα πάγια	-	505.394	-	97.326	602.720
Λοιπά ασώματα πάγια	-	5.237	-	(2.249)	2.988
Επιβράδυνση αποσβέσεων	(874.658)	874.658	-	-	-
Μισθώσεις	56.834	(54.818)	-	(426)	1.590
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	41.682	-	(11.903)	10.300	40.079
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	613.732	-	-	(613.732)	-
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	51.652	-	-	(6.316)	45.336
Δεδουλευμένα έξοδα	-	-	-	30.388	30.388
Αναβαλλόμενη φορολογία εξόδων ανάπτυξης	5.237	(5.237)	-	-	-
Κέρδη/ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	-	8.128	-	(2)	8.126
Λοιπά	(49)	(8.128)	-	(19.089)	(27.266)
<b>Σύνολο</b>	<b>(346.224)</b>	<b>-</b>	<b>(11.903)</b>	<b>1.162.644</b>	<b>804.517</b>

## 9.2 Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος έχει υπολογιστεί βάσει των κερδών προ φόρου εισοδήματος σε συνάρτηση με τον ισχύοντα ονομαστικό φορολογικό συντελεστή. Ο ονομαστικός συντελεστής φόρου εισοδήματος που ισχύει για την Εταιρεία βάσει του άρθρου 58 του Ν.4172/2013 με τον Ν.4646/2019 είναι 22% για το έτος 2022. Οι ελληνικοί φορολογικοί νόμοι και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνεία από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια.

	31.12.2022	31.12.2021
Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος	129.162	395.805
Φορολογία Εισοδήματος από προηγούμενη περίοδο	(1.179)	318.159
Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος	(1.162.644)	(45.334)
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.034.661)</b>	<b>668.630</b>

Η συμφωνία μεταξύ των δαπανών για φόρους εισοδήματος και των λογιστικών κερδών πολλαπλασιασμένων επί των ισχυόντων φορολογικών συντελεστών είναι η κάτωθι:

	31.12.2022	31.12.2021
Κέρδη προ φόρων	5.138.640	349.179
Συντελεστής φορολογίας	<b>22%</b>	<b>22%</b>
Φόρος εισοδήματος βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	1.130.501	76.819
Προσωρινές διαφορές για τις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενος φόρος	34.938	729.695
Φόρος επί δαπανών μη εκπιπτόμενων για φορολογικούς σκοπούς	49.170	65.740
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων ετών	(1.179)	318.159
Λουπές κινήσεις αναβαλλόμενων φόρων	-	(54.922)
Προσαρμογή αναβαλλόμενου φόρου προηγούμενων χρήσεων	(1.781.230)	-
Μη φορολογητέο αποθεματικό αναπτυξιακού νόμου	(466.861)	(466.861)
<b>Σύνολο φόρου εισοδήματος</b>	<b>(1.034.661)</b>	<b>668.630</b>
<b>Σταθμισμένος μέσος συντελεστής φόρου (Effective tax rate)</b>	<b>(20%)</b>	<b>191%</b>

Η Εταιρεία μέσα στο 2020 απέκτησε το δικαίωμα σχηματισμού αφορολόγητου αποθεματικού του Ν.3908/2011 λόγω δημοσίευσης της σχετικής απόφασης στο ΦΕΚ και η φορολογική επίδραση για την εν λόγω χρήση απεικονίζεται στην γραμμή «Μη φορολογητέο αποθεματικό αναπτυξιακού νόμου»

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επομένων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Από την χρήση 2011 και έπειτα, οι Ανώνυμες Εταιρίες (Α.Ε.) και οι Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) οι οποίες υπόκεινται σε υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών τους καταστάσεων από Ορκωτούς Ελεγκτές και πραγματοποίησαν έσοδα άνω των €150.000 υποχρεούνται επιπλέον, κατά τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 του Ν. 2238/1994 για τις χρήσεις που λήγουν μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2013 και άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 για τις χρήσεις που λήγουν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και έπειτα, να λάβουν «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό», από τον Ορκωτό Ελεγκτή ή το Ελεγκτικό Γραφείο που διεξάγει τον τακτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων. Μετά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου ο Ορκωτός Ελεγκτής ή το Ελεγκτικό Γραφείο

χορηγεί στην εταιρεία «Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης» το οποίο υποβάλλεται ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών, από τον Ορκωτό Ελεγκτή ή το Ελεγκτικό Γραφείο. Με το άρθρο 56 του Ν. 4410/03.08.16, για τις χρήσεις από 1/1/2016 και μετά, η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης καθίσταται προαιρετική.

Η Εταιρεία δεν έχει ανέλεγκτες χρήσεις που να είναι υποκείμενες σε πιθανό έλεγχο. Για τις χρήσεις 2011 - 2021 η Εταιρεία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό με Συμπέρασμα Χωρίς Επιφύλαξη.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατό να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις 2015 έως και 2020 για τις οποίες έχει εκδοθεί φορολογικό πιστοποιητικό.

Το 2021 πραγματοποιήθηκε φορολογικός έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2017. Οι διαφορές που προέκυψαν από τον προαναφερόμενο φορολογικό έλεγχο ανέρχονται σε €255.205 και περιλαμβάνονται στη γραμμή «Φόρος εισοδήματος προηγούμενων ετών». Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2022 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

## 10. Μακροπρόθεσμος δανεισμός

Τον Ιούλιο του 2017, η Εταιρεία σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με δυο ελληνικές τράπεζες ύψους €21,5 εκ..

Τον Ιανουάριο 2022, η Εταιρεία προχώρησε σε αναχρηματοδότηση του δανεισμού της στο πλαίσιο ενός συνολικού πλάνου αναχρηματοδότησης του Ομίλου Pharmathen λόγω της εξαγοράς από την Partners Group. Ειδικότερα, η Εταιρεία σύναψε δανεισμό από τη μητρική εταιρεία Φαρματεν ΑΒΕΕ ύψους €18,9 εκ.. Τα κεφάλαια που έλαβε η Εταιρεία χρησιμοποιήθηκαν για την εξόφληση υφιστάμενου Ομολογιακού Δανείου. Ως καταληκτική ημερομηνία ωρίμανσης του δανείου ορίζονται τα 7 έτη από την ημερομηνία σύναψης του δανείου (20/1/2022). Το επιτόκιο δανεισμού, ορίζεται από την σύμβαση σε Euribor συν 5,75%, σε εξαμηνιαία βάση. Το επιτόκιο αυτό υπόκειται σε προσαρμογή για λόγους transfer pricing, έπειτα από γραπτή επικοινωνία από τον κάτοχο του ομολόγου.

	31.12.2022	31.12.2021
Μακροπρόθεσμα δάνεια από μητρική εταιρεία	18.948.479	-
Μακροπρόθεσμα δάνεια από τράπεζες πληρωτέα την επόμενη χρήση	-	18.467.772
Τόκοι δεδουλευμένοι από δανεισμό (σημείωση 13)	1.861.225	57.578
<b>Σύνολο</b>	<b>20.809.704</b>	<b>18.525.350</b>

Η ωρίμανση του μακροπρόθεσμου δανεισμού αναλύεται στη σημείωση 23.

Τα δάνεια κατηγοριοποιούνται ως επίπεδο 2 στην ιεραρχία εύλογης αξίας.

Η ανάλυση του τραπεζικού δανεισμού για τη χρήση που λήγει την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 ανά τράπεζα, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:



	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ελληνικές τράπεζες</b>		
Piraeus Bank	-	15.136.000
Eurobank SA	-	3.784.000
Κεφαλαιοποιημένα τραπεζικά έξοδα συναλλαγής	-	(508.077)
Κέρδη από τροποποίηση δανειακής σύμβασης	-	(159.307)
Αποσβεστέο κόστος - διαφορές επιμέτρησης	-	215.156
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>18.467.772</b>

Στο πλαίσιο της συνολικής αναχρηματοδότησης του Ομίλου Pharmathen με τη συμμετοχή ξένων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων σε κοινοπρακτικό δάνειο με τη μητρική εταιρεία του Ομίλου (Pharmathen Bidco BV), οι σημαντικότερες σε ενεργητικό και κερδοφορία εταιρείες του Ομίλου (συμπεριλαμβανομένης και της Pharmathen International) παρέχουν εξασφαλίσεις στους πιστωτές που αφορούν κυρίως:

- στην ενεχυρίαση μετοχών των εταιριών,
- σε κυμαινόμενες εξασφαλίσεις επί εμπορικών απαιτήσεων και αποθεμάτων,
- σε ενεχυρίαση σε τραπεζικά διαθέσιμα και
- σε εμπράγματα εξασφαλίσεις σε ενσώματα πάγια.

#### 11. Πρόβλεψη παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Βάσει του ελληνικού εργατικού δικαίου που απορρέουν από τον νόμο 2112/1920 όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο 4093/2012, οι εργαζόμενοι και εργάτες δικαιούνται αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή αποχώρησης με το ποσό της αποζημίωσης αυτής να ποικίλλει ανάλογα με τις αποδοχές των εργαζομένων ή εργατών, τα χρόνια υπηρεσίας και τον τρόπο λήξης της συνεργασίας (απόλυση ή αποχώρηση). Οι εργαζόμενοι ή εργάτες που παραιτούνται ή απολύονται λόγω σοβαρής αιτίας δε δικαιούνται αποζημίωσης. Η αποζημίωση που καταβάλλεται σε περίπτωση συνταξιοδότησης είναι ίση με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης χωρίς σοβαρή αιτία. Η πρακτική που ακολουθείται στην Ελλάδα είναι ότι τα συνταξιοδοτικά προγράμματα δε χρηματοδοτούνται. Σύμφωνα με αυτή την πρακτική η Εταιρεία δε χρηματοδοτεί τα προγράμματα αυτά.

#### Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	31.12.2022	31.12.2021
Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών	182.174	189.461
<b>Καθαρή Υποχρέωση στην Οικονομική Θέση</b>	<b>182.174</b>	<b>189.461</b>

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Έξοδα που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	55.420	34.391
Κόστος προϋπηρεσίας ή Μεταβολή Προγράμματος ή Περικοπή	256	52.646
Τερματικές Παροχές	39.031	-
Τόκος επί της υποχρέωσης	854	389
<b>(Κέρδη)/Ζημιές που αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσης</b>	<b>95.561</b>	<b>87.426</b>

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Επανεκτιμήσεις</b>		
Αναλογιστικά Ζημιές/(Κέρδη) λόγω μεταβολής υποθέσεων	(72.940)	(6.862)
Αναλογιστικά Ζημιές/(Κέρδη) λόγω εμπειρίας	21.542	-
Ζημιές/(Κέρδη) λόγω Λουπών Προσαρμογών στην Παρούσα Αξία της Υποχρέωσης	1.873	-
Ενδοομιλικές απορροφήσεις (μεταφορές)	(4.579)	-
<b>Έξοδα που αναγνωρίζονται στα λουπά συνολικά εισοδήματα</b>	<b>(54.104)</b>	<b>(6.862)</b>

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις για συνταξιοδοτικές παροχές είναι η ακόλουθη:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών στην έναρξη της χρήσης	189.461	111.885
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	55.420	32.600
Τόκος επί της υποχρέωσης	854	389
Κόστος προϋπηρεσίας ή Μεταβολή Προγράμματος ή Περικοπή (Κέρδος) ή Ζημία κατά τον διακανονισμό	39.031	1.791
Ενδο-ομιλικές απορροφήσεις (μεταφορές)	(4.579)	-
Διόρθωση παρούσας αξίας παροχών μέσω Λουπών Εισοδημάτων	1.873	-
Αναλογιστικά (Κέρδη)/Ζημιές λόγω μεταβολής οικονομικών υποθέσεων	(52.563)	(6.862)
Αναλογιστικά (Κέρδη)/Ζημιές λόγω μεταβολής δημογραφικών υποθέσεων	(20.377)	-
Αναλογιστικά (Κέρδη)/Ζημιές λόγω εμπειρίας	21.542	-
Πληρωθείσες παροχές σε εργαζόμενους	(48.744)	(2.988)
<b>Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών στο τέλος της χρήσης</b>	<b>182.174</b>	<b>189.461</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,63%	0,45%
Αυξήσεις μισθών		
2023-2025	0,50%	0,50%
2026-2028	1,00%	1,00%
2029-2031	1,50%	1,50%
2032+	2,00%	2,00%
Πληθωρισμός	1,70%	1,70%

  

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών στο τέλος της χρήσης	182.174	189.461
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης 0,1%	180.786	187.807
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης 0,1%	183.576	191.134
Μελλοντική αύξηση μισθών 0,1%	183.611	191.124
Μελλοντική μείωση μισθών 0,1%	180.749	188.001
Μελλοντική αύξηση αποχωρήσεων 10%	180.252	188.815
Μελλοντική μείωση αποχωρήσεων 10%	184.123	190.114

Η παραπάνω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται σε μία μεταβολή της παραδοχής διατηρώντας όλες τις άλλες παραδοχές σταθερές. Στην πράξη, υπάρχει μικρή πιθανότητα αυτό να συμβεί καθώς οι μεταβολές στις παραδοχές μπορεί να συνδέονται μεταξύ τους. Κατά τον υπολογισμό της ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία στις κύριες αναλογιστικές παραδοχές, χρησιμοποιήθηκε η ίδια μέθοδος που χρησιμοποιείται κατά τον υπολογισμό της υποχρέωσης που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό με τη χρήση της αναλογιστικής μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Η σταθμισμένη μέση διάρκεια της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών είναι 22,86 έτη ενώ η μέση οικονομική διάρκεια 8,17 έτη. Οι αναμενόμενες εργοδοτικές εισφορές για την επόμενη χρήση έχουν ως ακολούθως:

	31.12.2022	31.12.2021
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	46.265	55.420
Τόκος επί της υποχρέωσης	6.614	854

## 12. Εμπορικές υποχρεώσεις

	31.12.2022	31.12.2021
Προμηθευτές	34.166.022	31.675.287
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	60	60
<b>Σύνολο</b>	<b>34.166.082</b>	<b>31.675.347</b>

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αφορούν κυρίως υποχρέωση προς τη μητρική Pharmathen S.A. ποσού €17,3εκ για προκαταβολές έναντι μελλοντικού φασόν καθώς και υποχρεώσεις σε προμηθευτές πρώτων και βοηθητικών υλών και υλικών συσκευασίας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις κατηγοριοποιούνται ως επίπεδο 3 στην ιεραρχία εύλογης αξίας. Η εύλογη αξία προσεγγίζει την λογιστική αξία.

## 13. Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	211.201	392.651
Έκτακτες αμοιβές προσωπικού	260.000	316.796
Τόκοι δεδουλευμένοι (σημ.10)	1.861.225	57.578
Λοιπά δεδουλευμένα έξοδα	581.704	313.629
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	579.325	516.178
<b>Σύνολο</b>	<b>3.493.455</b>	<b>1.596.832</b>

## 14. Κύκλος εργασιών

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Πωλήσεις εμπορευμάτων & προϊόντων	1.176	865
Πωλήσεις Α' υλών	2.473.679	1.028.511
Πωλήσεις υπηρεσιών	59.541.039	48.879.804
<b>Σύνολο</b>	<b>62.015.894</b>	<b>49.909.180</b>

### 15. Άλλα έσοδα

Τα άλλα έσοδα αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Κρατικές επιδοτήσεις	102.594	110.853
Έσοδα αχρησιμοποίητων προβλέψεων	2.890.892	11.370
Έσοδα από υπηρεσίες σε τρίτους	2.806	2.166
Ενοίκια κτιρίων	4.800	4.800
Λοιπά έσοδα	163.762	226.083
<b>Σύνολο</b>	<b>3.164.854</b>	<b>355.272</b>

Τα έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις αφορούν κυρίως αντιλογισμό της πρόβλεψης επισφαλών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων (Σημ.4).

### 16. Κόστος πωληθέντων

	31.12.2022	31.12.2021
Κόστος α', β' υλών - υλικών κ.λ.π αναγνωρισμένο ως έξοδο	20.778.347	17.708.616
Μισθοί, ημερομίσθια, παροχές στο προσωπικό	12.949.629	11.180.673
Αμοιβές και έξοδα σε τρίτους	1.325.945	1.276.453
Παροχές σε τρίτους	4.688.179	3.360.332
Φόροι - Τέλη	65.285	122.570
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (σημ. 1)	8.768.387	6.347.586
Αποσβέσεις ασώματων παγίων (σημ. 2)	270.739	261.521
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης (σημ 3)	35.100	39.435
Προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων (σημ.5)	46.107	(79.572)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	23.744	2.988
Διάφορα έξοδα	5.557.793	3.784.247
<b>Σύνολο</b>	<b>54.509.255</b>	<b>44.004.849</b>

### 17. Έξοδα διοίκησης

	31.12.2022	31.12.2021
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	665.550	3.641.428
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	264.636	225.085
Παροχές τρίτων	296.575	207.962
Φόροι & τέλη	28.247	87.864
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (σημ. 1)	73.248	88.984
Αποσβέσεις ασώματων παγίων (σημ. 2)	6.269	4.992
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης (σημ 3)	43.455	39.879
Ζημιές από διαγραφή παγίων (σημ. 1)	694.907	-
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	71.817	84.438
Διάφορα έξοδα	713.428	368.096
<b>Σύνολο</b>	<b>2.858.132</b>	<b>4.748.728</b>

**18. Έξοδα διάθεσης**

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Διάφορα έξοδα	1.712	980
<b>Σύνολο</b>	<b>1.712</b>	<b>980</b>

**19. Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης**

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	103.496	70.553
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.209	2.120
Αμοιβές ρυθμιστικών αρχών	34.501	53.650
Διάφορα έξοδα	67.866	44.642
<b>Σύνολο</b>	<b>207.072</b>	<b>170.965</b>

**20. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Τόκοι δανείων	2.352.870	884.693
Έξοδα από συναλλαγματικές διαφορές	80.792	43.785
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	51.990	63.301
<b>Σύνολο</b>	<b>2.485.652</b>	<b>991.779</b>

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές δαπάνες αφορούν κατά κύριο λόγο χρεώσεις τραπεζών για εισαγωγές και τραπεζικές προμήθειες.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	10	-
Έσοδα από συναλλαγματικές διαφορές	19.705	2.028
<b>Σύνολο</b>	<b>19.715</b>	<b>2.028</b>

**21. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως την παραγωγή υπηρεσιών υπεργολαβίας (facion) προς την μητρική εταιρεία καθώς και την παροχή υπηρεσιών μεταποίησης των φαρμακευτικών σκευασμάτων.

Οι εμπορικές πωλήσεις / (αγορές) της Pharmathen International με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

**01.01.2022 - 31.12.2022**

	Πωλήσεις σε	Αγορές από
Pharmathen S.A	62.159.144	(99.628)
<b>Σύνολο</b>	<b>62.159.144</b>	<b>(99.628)</b>

**01.01.2021 - 31.12.2021**

	Πωλήσεις σε	Αγορές από
Pharmathen S.A	50.069.669	(964.732)
<b>Σύνολο</b>	<b>50.069.669</b>	<b>(964.732)</b>

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι και (πληρωτέοι) συμψηφισμένοι της Pharmathen International με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Pharmathen S.A	(16.272.946)	(19.659.055)
<b>Σύνολο</b>	<b>(16.272.946)</b>	<b>(19.659.055)</b>

Το ποσό της υποχρέωσης ύψους €16.272.946 προς την μητρική εταιρεία Pharmathen S.A. αφορά κυρίως προκαταβολές έναντι μελλοντικού φασόν.

Τα ενδοομιλικά μακροπρόθεσμα δάνεια και οι ενδοομιλικοί τόκοι πληρωτέοι της Pharmathen International SA με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται παρακάτω:

	31.12.2022	31.12.2021
Pharmathen S.A (κεφάλαιο)	(18.948.479)	-
Pharmathen S.A (τόκοι)	(1.861.225)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(20.809.704)</b>	-

Αντίστοιχα, τα ενδοομιλικά χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής

	31.12.2022	31.12.2021
Pharmathen S.A	(1.861.225)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.861.225)</b>	-

## 22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

### Εγγυητικές Επιστολές

Η Εταιρεία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές ως ακολούθως:

	31.12.2022	31.12.2021
Εγγυητικές επιστολές για αγορά αιθυλικής αλκοόλης	2.150.895	2.408.595
<b>Σύνολο</b>	<b>2.150.895</b>	<b>2.408.595</b>

### Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις για τις οποίες να εκκρεμούν αποφάσεις διαιτητικών ή δικαστικών οργάνων ή να έχει ασκηθεί αίτηση ακύρωσης αποφάσεων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και να μην έχει γίνει η αντίστοιχη πρόβλεψη.

## 23. Διαχείριση κινδύνου

Η Εταιρεία έχει εκτεθεί σε διάφορους οικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνος αγοράς (διακύμανση συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτόκια, τιμές αγοράς κ.λπ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Η έκθεση δεν θεωρείται ουσιαστική εκτός από την περίπτωση του πιστωτικού κινδύνου.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας αποσκοπεί στον περιορισμό της αρνητικής επίπτωσης στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που προέρχονται από την αδυναμία για την πρόβλεψη των οικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές σε κόστος και έσοδα.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνου ασκείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η εξής:

- Εκτίμηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.
- Σχεδιασμός και επιλογή της κατάλληλης μεθοδολογίας για μείωση κινδύνου.
- Άσκηση διαχείρισης κινδύνου σύμφωνα με τη διαδικασία που εγκρίνει η διοίκηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως τραπεζικές καταθέσεις, εμπορικές απατήσεις και υποχρεώσεις καθώς και δάνεια.

### Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί κατά κύριο λόγο τις δραστηριότητές της μέσω ενδοομιλικών δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο. Η Διοίκηση έχει μια συνετή προσέγγιση στην έκθεση του επιτοκιακού κινδύνου, αξιολογώντας το επίπεδο κινδύνου και προχωρώντας σε συμφωνία αντιστάθμισης, εάν είναι απαραίτητο. Ο αντισταθμιστικός στόχος της Διοίκησης είναι η προστασία των κερδών και των ταμειακών ροών της Εταιρείας από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων που προκύπτουν από αναγνωρισμένα τοκοφόρα χρηματοοικονομικά μέσα και από εκδόσεις/δανεισμούς υψηλής πρόβλεψης. Τέτοια δάνεια συνήθως τιμολογούνται με βάση ένα επιτόκιο αναφοράς (EURIBOR) συν ένα πιστωτικό περιθώριο. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου επί του τοκοφόρου χρέους που είναι η μεταβλητότητα των ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις διακυμάνσεις του σχετικού επιτοκίου αναφοράς.

Για τη διαχείριση αυτού του ανοίγματος, η Εταιρεία μπορεί να συνάψει μια ποικιλία παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων, όπως συμφωνίες ανταλλαγής επιτοκίων ή ανώτατα όρια επιτοκίου που χρησιμοποιούνται για να αντισταθμίσουν είτε ένα ποσοστό είτε το σύνολο των σχετικών ταμειακών ροών. Όλα τα παράγωγα πρέπει να συνάπτονται με αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική ικανότητα.

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει κάποιο συμβόλαιο για την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίου, καθώς μεγάλο μέρος της έκθεσης της είναι με εταιρείες του Ομίλου Pharmathen.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η ευαισθησία των καθαρών κερδών του έτους για εύλογη μεταβολή των επιτοκίων της τάξης του +1% ή -1%:

	31.12.2022		31.12.2021	
	1,00%	-1,00%	1,00%	-1,00%
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	154.125	(154.125)	172.935	(16.265)

### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μη μπορέσει η Εταιρεία να ανταποκριθεί στις οικονομικές της υποχρεώσεις καθώς αυτές καθίστανται απαιτητές. Η προσέγγιση της Εταιρείας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, στο μέτρο του δυνατού, ότι θα έχει πάντα επαρκή ρευστότητα για να καλύψει τις υποχρεώσεις της όταν απαιτούνται, τόσο υπό κανονικές όσο και υπό συνθήκες πίεσης, χωρίς να υποστεί απαράδεκτες ζημιές ή να διακινδυνεύσει τη φήμη της εταιρείας. Η Εταιρεία παρακολουθεί τον κίνδυνο ρευστότητας σε συνεχή βάση. Ο σχεδιασμός ρευστότητας λαμβάνει υπόψη τη λήξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (π.χ. εισπρακτέους λογαριασμούς και άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία) και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές από τις δραστηριότητες.

Ειδικότερα όσον αφορά την τρέχουσα οικονομική κρίση, η Εταιρεία παρουσιάζει υγιή τρέχουσα ρευστότητα για το άμεσο μέλλον. Η διοίκηση διενεργεί τακτικές αναλύσεις για να προσδιορίσει τυχόν επιπτώσεις στο κεφάλαιο κίνησης. Μέχρι στιγμής δεν έχουν εντοπιστεί απαιτήσεις πελατών που να είναι ανεπίδεκτες εισπραξης.

Η λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31.12.2021				
	Βραχυπρόθεσμα		Μακροπρόθεσμα		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1-5 έτη	5 έτη ή περισσότερο	
Μακροπρόθεσμος δανεισμός πληρωτέος την επόμενη χρήση	19.016.571	-	-	-	19.016.571
Εμπορικές υποχρεώσεις	31.675.347	-	-	-	31.675.347
Δεδουλευμένες και λουπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.539.255	-	-	-	1.539.255
Υποχρεώσεις μισθώσεων	34.865	34.865	188.606	-	258.336
<b>Σύνολο</b>	<b>52.266.038</b>	<b>34.865</b>	<b>188.606</b>	-	<b>52.489.509</b>



**31.12.2022**

	<b>Βραχυπρόθεσμα</b>		<b>Μακροπρόθεσμα</b>		<b>Σύνολο</b>
	<b>Εντός</b>	<b>6 έως 12</b>	<b>1-5 έτη</b>	<b>5 έτη ή</b>	
	<b>6 μηνών</b>	<b>μήνες</b>		<b>περισσότερο</b>	
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	2.829.492	968.267	9.682.673	19.056.064	<b>32.536.496</b>
Εμπορικές υποχρεώσεις	34.166.082	-	-	-	<b>34.166.082</b>
Δεδουλευμένες και λουιές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.632.230	-	-	-	<b>1.632.230</b>
Υποχρεώσεις μισθώσεων	42.388	30.708	102.373	27.583	<b>203.052</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>38.670.192</b>	<b>998.975</b>	<b>9.785.046</b>	<b>19.083.647</b>	<b>68.537.860</b>

Στο μακροπρόθεσμο δανεισμό περιλαμβάνονται και οι συμβατικές υποχρεώσεις που προκύπτουν για το χρηματοοικονομικό κόστος. Οι τόκοι για τα επόμενα έτη υπολογίζονται σύμφωνα με τα επιτόκια που ίσχυαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022.

#### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημίας για την Εταιρεία εάν ο αντισυμβαλλόμενος δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς στην οποία εκτίθεται η Εταιρεία είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Δεν ενέχει ρίσκο η συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου για την Εταιρεία, καθώς ο κύριος πελάτης της είναι η μητρική της και οι εμπορικές σχέσεις μεταξύ των εταιριών του Ομίλου 'έχουν καθορισθεί και σχεδιασθεί από τη διοίκηση αυτού στα πλαίσια του Στρατηγικού Σχεδίου.

Όλα τα μετρητά της Εταιρείας διατηρούνται σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας, ενώ το μεγαλύτερο μέρος των μετρητών είναι σε ευρώ.

Οι εμπορικές απαιτήσεις θα μπορούσαν ενδεχομένως να επηρεάσουν αρνητικά τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει συγκεκριμένες πιστωτικές πολιτικές βάσει των οποίων οι πελάτες αναλύονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα και υπάρχει αποτελεσματική διαχείριση των απαιτήσεων τόσο πριν όσο και αφού καταστούν ληξιπρόθεσμες και επισφαλείς. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου, το προφίλ γήρανσης και την ύπαρξη προηγούμενων οικονομικών δυσκολιών. Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για την εκτιμώμενη ζημία που αναμένεται και καθορίζεται κατάλληλη πρόβλεψη απομείωσης.

Δεν σημειώθηκε υπέρβαση των πιστωτικών ορίων από τους εμπορικούς οφειλέτες κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς και η διοίκηση δεν αναμένει ζημίες από τη μη απόδοση αυτών των αντισυμβαλλομένων.

Η λήξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
< 90 μέρες	6.136.537	691.564
90 - 180 μέρες	-	1.912.545
180 - 360 μέρες	723.489	1.789.423
> έτος	71.194	2.604.879
<b>Σύνολο</b>	<b>6.931.220</b>	<b>6.998.411</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	71.194	2.604.879
Εμπορικές απαιτήσεις	3.768.763	1.669.042
Λοιπές απαιτήσεις	3.091.263	2.724.490
<b>Σύνολο</b>	<b>6.931.220</b>	<b>6.998.411</b>

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας είναι όλες σε €.

### Διαχείριση κεφαλαίων

Ο κύριος στόχος της διαχείρισης κεφαλαίων της Εταιρείας είναι να διασφαλίσει ότι θα διατηρήσει ισχυρή πιστοληπτική ικανότητα και δείκτη υγιών κεφαλαίων ώστε να στηρίζουν τις επιχειρηματικές τους δράσεις και να μεγιστοποιούν την αξία των μετόχων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή της διάρθρωση και την αναπροσαρμόζει εν όψει των μεταβολών των οικονομικών συνθηκών. Για να διατηρηθεί ή αναπροσαρμοστεί η κεφαλαιακή διάρθρωση της, η Εταιρεία μπορεί να τροποποιήσει το μέρισμα που διανέμεται στους μετόχους, την απόδοση κεφαλαίων στους μετόχους ή και να εκδώσει νέες μετοχές.

Ένα σημαντικό μέσο για τη διαχείριση κεφαλαίων είναι η χρήση του δείκτη δανειακής επιβάρυνσης (δείκτης καθαρού χρέους προς συνολικό κεφάλαιο) που παρακολουθείται σε επίπεδο εταιρείας. Ο καθαρός δανεισμός περιλαμβάνει τα τοκιζόμενα δάνεια μείον τις ταμειακές ροές, τα ισοδύναμα αυτών και τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ο παρακάτω πίνακας καταδεικνύει την εξέλιξη του δείκτη δανειακής επιβάρυνσης για την Εταιρεία.

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Συνολικός δανεισμός (χωρίς μισθώσεις)</b>	18.948.479	18.920.000
Αποσβεστέα έξοδα δανειοδότησης	-	-
<b>Μεικτός Δανεισμός</b>	<b>18.948.479</b>	<b>18.920.000</b>
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	(490.506)	(560.295)
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>18.457.973</b>	<b>18.359.705</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	59.338.630	53.123.128
<b>Συνολικό κεφάλαιο (Καθαρός δανεισμός &amp; ίδια κεφάλαια)</b>	<b>77.796.603</b>	<b>71.482.833</b>
<b>Δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης</b>	<b>24%</b>	<b>26%</b>

#### 24. Πληροφορίες επιμέτρησης εύλογης αξίας

Τα λογιστικά ποσά που παρουσιάζονται στη συνημμένη κατάσταση της οικονομικής θέσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της σχετικά βραχυπρόθεσμης λήξης αυτών των χρηματοοικονομικών μέσων. Η διοίκηση θεωρεί ότι η εύλογη αξία των δανείων με μεταβλητό επιτόκιο προσεγγίζει τα ποσά που παρουσιάστηκαν στις καταστάσεις της οικονομικής θέσης, κυρίως εξαιτίας των μεταβλητών επιτοκίων.

Όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για τα οποία γνωστοποιείται η εύλογη αξία στις οικονομικές καταστάσεις ταξινομούνται βάσει της ιεραρχίας της εύλογης αξίας, όπως περιγράφεται παρακάτω, βάσει της εισροής του κατώτατου επιπέδου που θεωρείται σημαντική για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας στο σύνολό της:

- Επίπεδο 1 — Καθορισμένες (μη προσαρμοσμένες) τιμές αγοράς στις ενεργές αγορές για παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή

υποχρεώσεις

- Επίπεδο 2 — Τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες η εισροή του κατώτατου επιπέδου που είναι σημαντική για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας είναι εμφανής άμεσα ή έμμεσα

- Επίπεδο 3 — Τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες η εισροή του κατώτατου επιπέδου που είναι σημαντική για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας δεν είναι εμφανής.

Για τους σκοπούς των γνωστοποιήσεων της εύλογης αξίας η Εταιρεία έχει καθορίσει κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων βάσει της φύσης, των χαρακτηριστικών και των κινδύνων του περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης και το επίπεδο της ιεραρχίας βάσει της εύλογης αξίας, όπως περιγράφηκε παραπάνω.

31.12.2021

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο	Τιμές σε ενεργές αγορές (Επίπεδο 1)	Σημαντικά παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 2)	Σημαντικά μη παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 3)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.604.879	-	-	2.604.879
Εμπορικές απαιτήσεις	1.669.042	-	-	1.669.042
Λοιπές απαιτήσεις*	2.466.216	-	-	2.466.216
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	560.295	-	560.295	-

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο	Τιμές σε ενεργές αγορές (Επίπεδο 1)	Σημαντικά παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 2)	Σημαντικά μη παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 3)
Μακροπρόθεσμος δανεισμός πληρωτέος την επόμενη χρήση**	18.467.772	-	18.467.772	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	31.675.347	-	-	31.675.347
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις*	1.283.204	-	-	1.283.204

**31.12.2022**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο	Τιμές σε ενεργές αγορές (Επίπεδο 1)	Σημαντικά παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 2)	Σημαντικά μη παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 3)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	71.194	-	-	71.194
Εμπορικές απαιτήσεις	3.768.763	-	-	3.768.763
Λοιπές απαιτήσεις*	2.841.654	-	-	2.841.654
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	490.506	-	490.506	-

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο	Τιμές σε ενεργές αγορές (Επίπεδο 1)	Σημαντικά παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 2)	Σημαντικά μη παρατηρήσιμες τιμές (Επίπεδο 3)
Μακροπρόθεσμος δανεισμός**	18.948.479	-	-	18.948.479
Εμπορικές υποχρεώσεις	34.166.082	-	-	34.166.082
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις*	2.911.751	-	-	2.911.751

\* Στις λοιπές απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται τα έξοδα επομένων χρήσεων, ενώ στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν περιλαμβάνονται οι δεδουλευμένες υποχρεώσεις.

\*\*Στο μακροπρόθεσμο δανεισμό περιλαμβάνονται και οι δεδουλευμένες υποχρεώσεις που προκύπτουν για το χρηματοοικονομικό κόστος.

## 25. Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών λογιστών

Οι συνολικές αμοιβές που χρέωσε, κατά το οικονομικό έτος 2022 και 2021, η νόμιμη ελεγκτική εταιρία αναλύονται ως ακολούθως:

2021	PwC A.E.	Λοιπές εταιρείες δικτύου PwC	Συνολικό δίκτυο PwC
Αμοιβές για ελεγκτικές υπηρεσίες	20.000	-	20.000
Αμοιβές για λοιπές ελεγκτικές υπηρεσίες	-	-	-
Αμοιβές για το ετήσιο φορολογικό πιστοποιητικό	-	10.200	10.200
Αμοιβές για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης	-	33.234	33.234
<b>Σύνολο</b>	<b>20.000</b>	<b>43.434</b>	<b>63.434</b>

2022	PwC A.E.	Λοιπές εταιρείες δικτύου PwC	Συνολικό δίκτυο PwC
Αμοιβές για ελεγκτικές υπηρεσίες	23.066	-	23.066
Αμοιβές για λοιπές ελεγκτικές υπηρεσίες	-	-	-
Αμοιβές για το ετήσιο φορολογικό πιστοποιητικό	-	13.000	13.000
Αμοιβές για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης	-	19.010	19.010
<b>Σύνολο</b>	<b>23.066</b>	<b>32.010</b>	<b>55.076</b>

## 26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολόγησε τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 για μεταγενέστερα γεγονότα έως την ημερομηνία έκδοσης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Τον Φεβρουάριο του 2023, η Pharmathen International έλαβε σημείωση από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου για τις χρήσεις 2018-2019. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά αποτελέσματα του ελέγχου αναμένεται να εκδοθούν μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων του 2022. Εάν προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η Διοίκηση της Εταιρείας διαβεβαιώνει ότι πέραν των ανωτέρω, δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από τις 31/12/2022 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

**Θ. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε 31η Δεκεμβρίου 2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Pharmathen International SA την 24 Ιουλίου 2023.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Διευθυντής  
(CFO) και Μέλος του Δ.Σ.Ο Διευθυντής Οικονομικών  
Υπηρεσιών

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου

ΚΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΔΙΟΜΗΔΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

ΜΙΖΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ